



Pièces	3 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	84444264
Prix	378 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

//vieux nice - 3 pieces unique//montée rossetti - au cœur du vieux nice, à proximité immédiate de toutes les animations de la vielle villevenez découvrir ce produit atypique et plein de charme! Composé en premier niveau d'une belle pièce de VI, cuisine équipée, une salle d'eau avec wc, une chambre et un wc indépendant. A l'étage inférieur, un vaste espace intimiste entièrement restaurée, pouvant faire office de salle de cinéma, une chambre. Nombreux rangements sur mesure et une cave. Ce bien est idéal pour un pied à terre ou de la location saisonnière qui est autorisée dans la copropriété,(8 couchages possible). Bien soumis à la copropriété: XX lots principaux. Honoraires à charge vendeur. Pas de procédure en cours à notre connaissance. Charges annuelles de copropriété 1608 eurosrapport errial disponible :



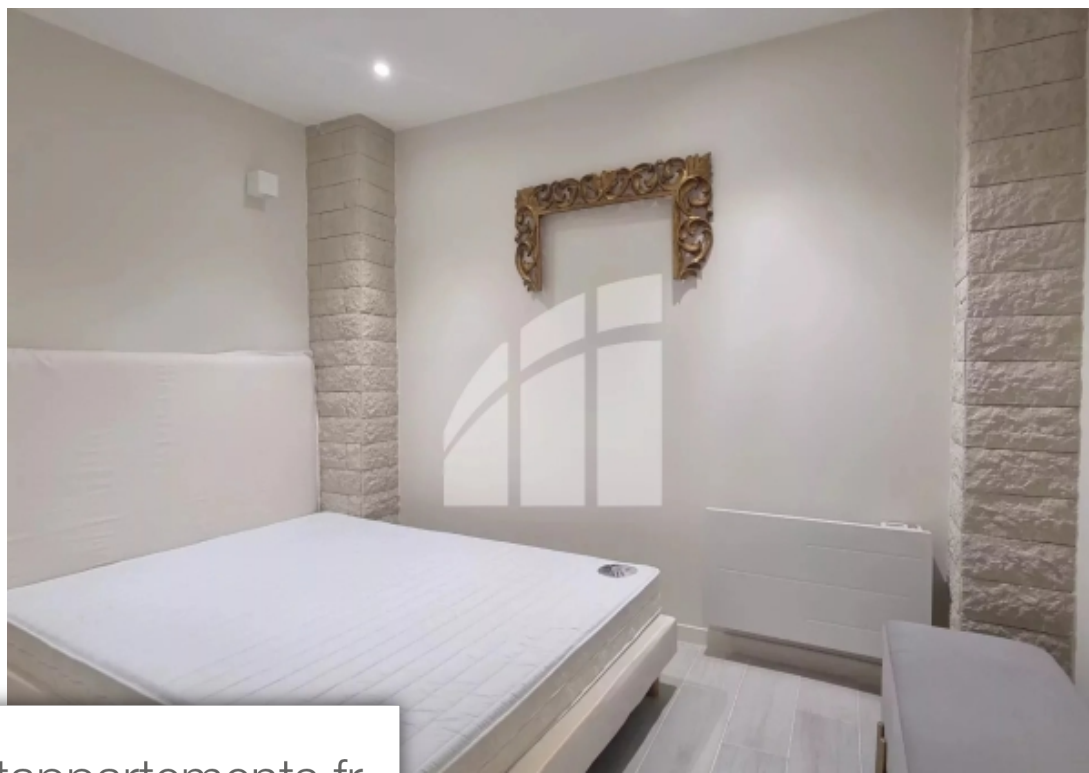
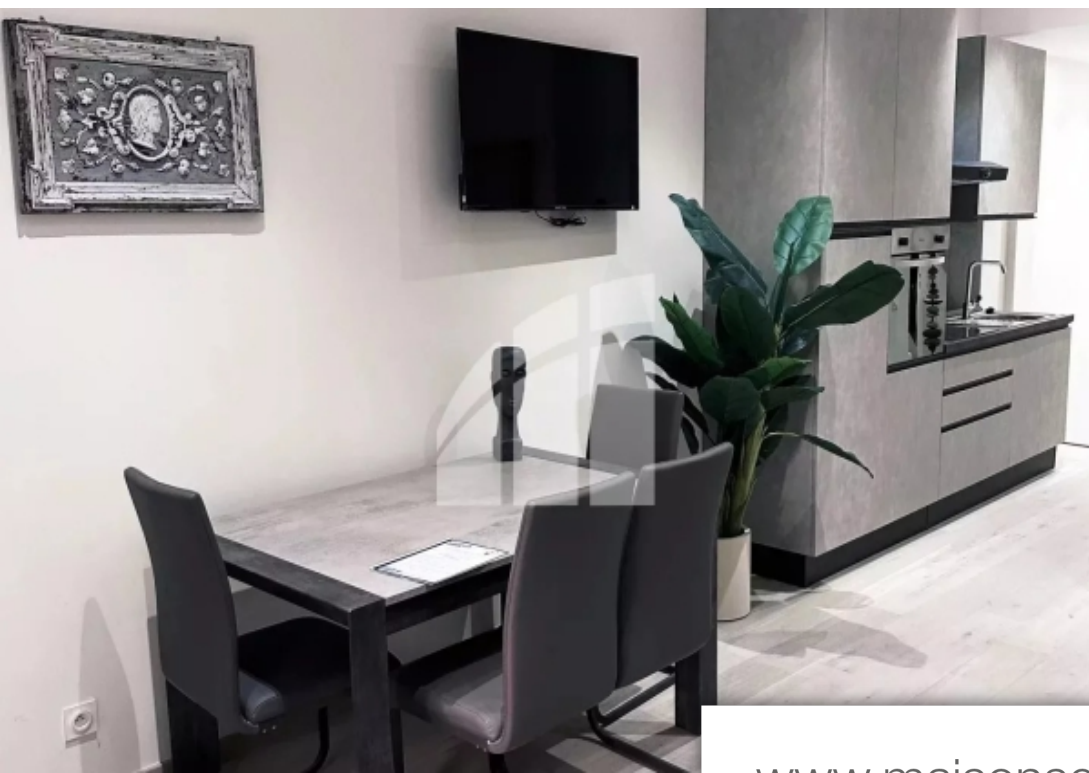
PALAIS IMMOBILIER - PORT MONT BORON

7 Boulevard Franck Pilatte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

