



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>55 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>84469100</b>         |
| Prix       | <b>199 000 €</b>        |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans une petite copropriété, proche espace magnan, mer, tramway. Appartement en dernier étage de 55m<sup>2</sup>, habitable avec les parties mansardées : composé de deux salles d'eau, une au rez-de-chaussée, une à l'étage, cuisine, salon/séjour, deux balcons, cave. Possibilité de diviser et faire deux entrées indépendantes idéal primo-accédant ou projet locatif colocation étudiants bien soumis au statut de la copropriété: 9 lots principaux pas de procédure en cours honoraires charge vendeur florent le rapport errial sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible en cliquant sur le lien :

## **PALAIS IMMOBILIER - PORT MONT BORON**

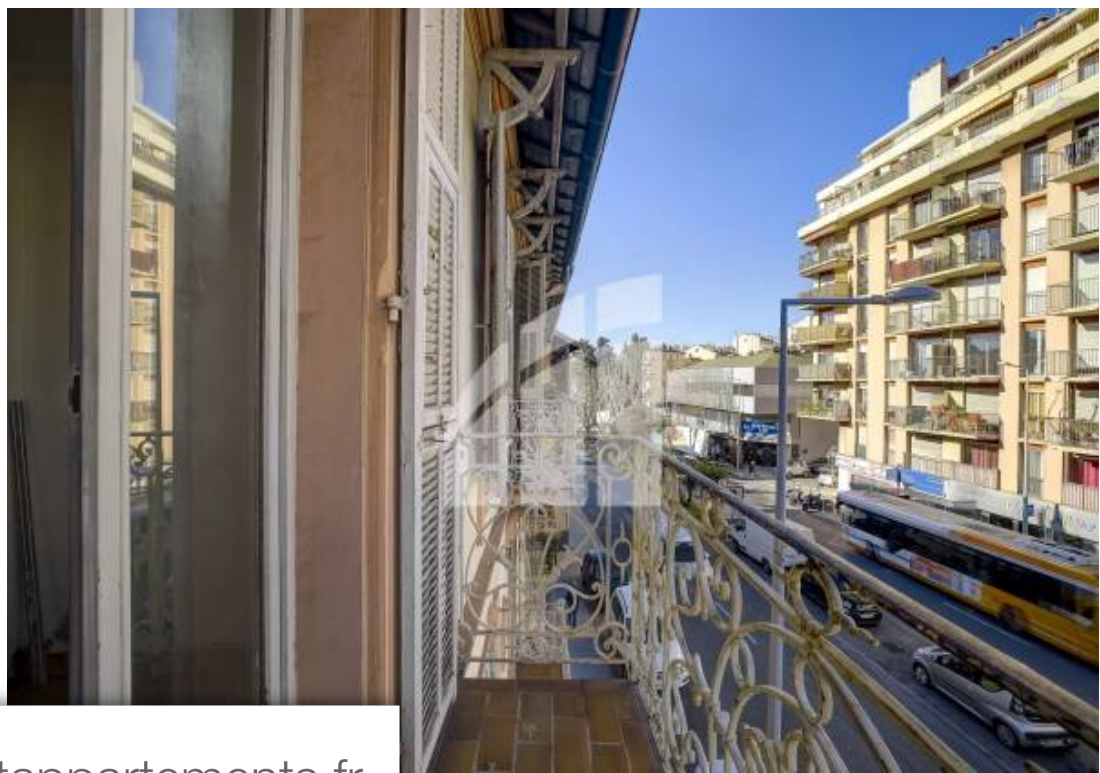
7 Boulevard Franck Pilatte - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

