



Pièces	Studio
Superficie	19 m²
Référence	86450460
Prix	120 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice Gambetta : Situé dans une impasse au calme absolu, au 4ème étage avec ascenseur d'une résidence bien entretenue, ce studio de 19m² à rénover offre un cadre idéal pour un premier investissement ou un pied-à-terre. Il dispose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur un beau balcon avec une vue dégagée, une salle d'eau avec WC. Idéal pour les investisseurs. À proximité immédiate des commerces, transports. À visiter sans tarder ! Les charges sont de 130 €/mois tout compris. Taxe foncière : 650€/an Les honoraires sont à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

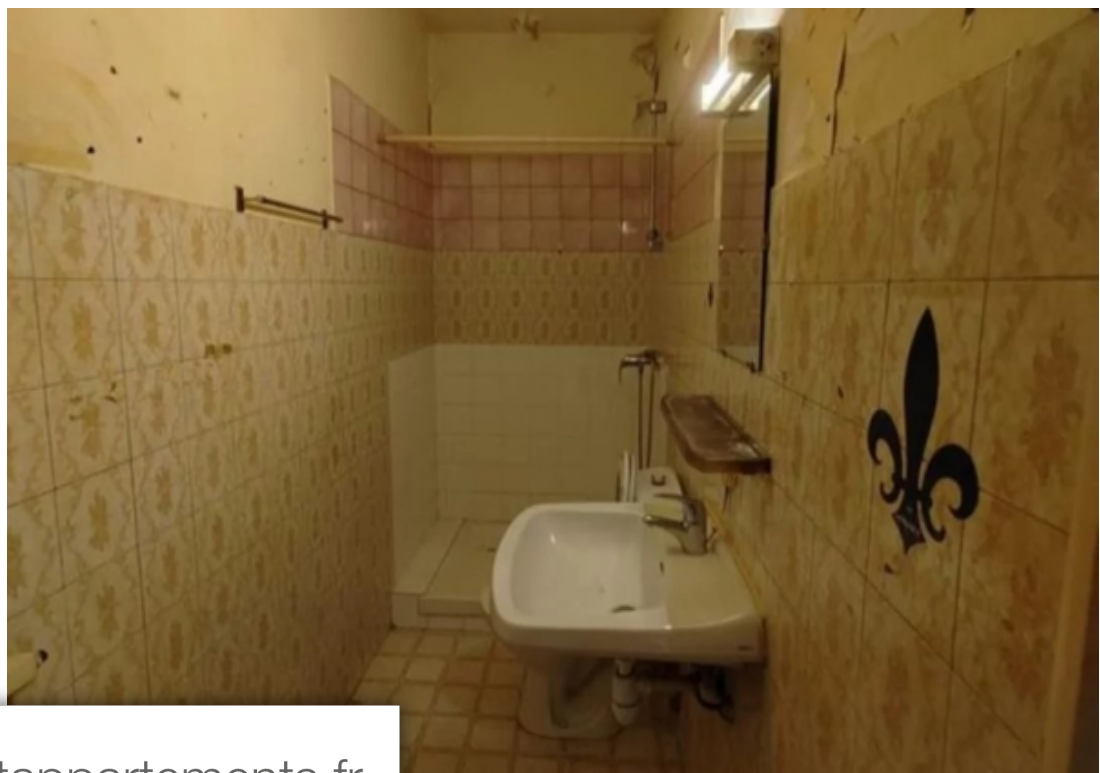
REUSSITE IMMO NICE

6 rue Massenet - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

