



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>34 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>82511688</b>         |
| Prix       | <b>345 000 €</b>        |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - port: a deux pas de la place ile de beauté, dans un immeuble en cours de réhabilitation, 2 pièces de 34 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>o</sup> étage. Séjour avec cuisine aménagée et équipée donnant sur balcon, chambre avec placard, salle de douches avec toilettes. Exposé ouest. Prestations de qualité. Les commodités au pied l'immeuble. Livraison prévue 4<sup>o</sup> trimestre 2024. Nombre de lots: 49montant moyen annuel de la quote-part des charges courantes: 840 €a notre connaissance aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n<sup>o</sup> 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L. 615-6 ...

*A stone's throw from Place Ile de Beauté, in a building undergoing renovation, 1-bedrooms apartment of 34 m<sup>2</sup> located on the 2nd floor. Living room with fitted and equipped kitchen opening onto balcony, bedroom with cupboard, shower room with toilet. West exposure. Quality services. Amenities at the foot of the building. Delivery scheduled for the 4th quarter of 2024.*

## **SESAM'IMMOBILIER**

3, rue Alexandre MARI 06300 NICE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

