



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	83032800
Prix	975 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - port: dans résidence neuve de standing en cours de travaux, 3 pièces duplex de 82 m² situé en dernier étage. Au premier niveau: séjour avec cuisine donnant sur terrasse est, à l'arrière chambre donnant sur terrasse, salle de douches, toilettes invités, buanderie. En mezzanine: chambre de maître avec dressing et salle de douches avec toilettes. Parking en option à partir de 40 000 €. Livraison prévue 1^o trimestre 2025. Frais de notaire réduits. Proche toutes commodités. Nombre de lots : 24montant moyen annuel de la quote-part des charges courantes: en attentea notre connaissance aucune ...

In a new luxury residence undergoing work, 2 bedrooms duplex apartment of 82 m² located on the top floor. On the first level: living room with kitchen opening onto the east terrace, at the back bedroom opening onto the terrace, shower room, guest toilet, laundry room. On the mezzanine: master bedroom with dressing room and shower room with toilet. Optional parking from € 40,000. Delivery scheduled for the 1st quarter of 2025. Reduced notary fees. Close to all amenities.

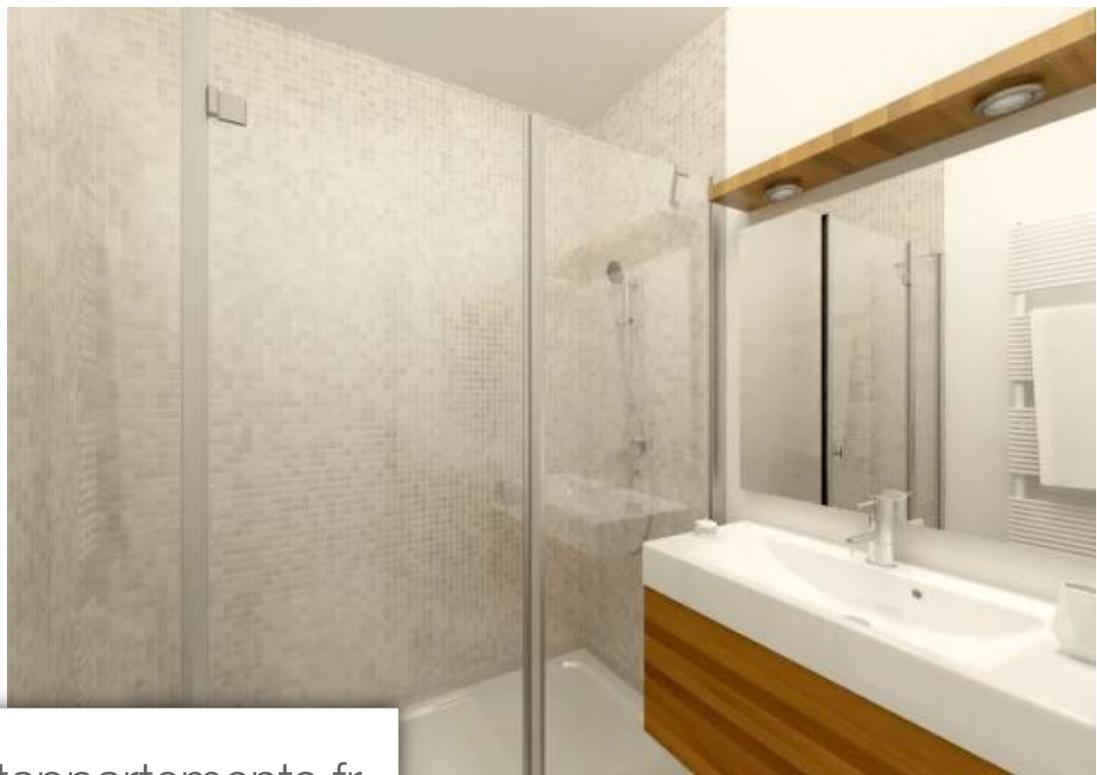
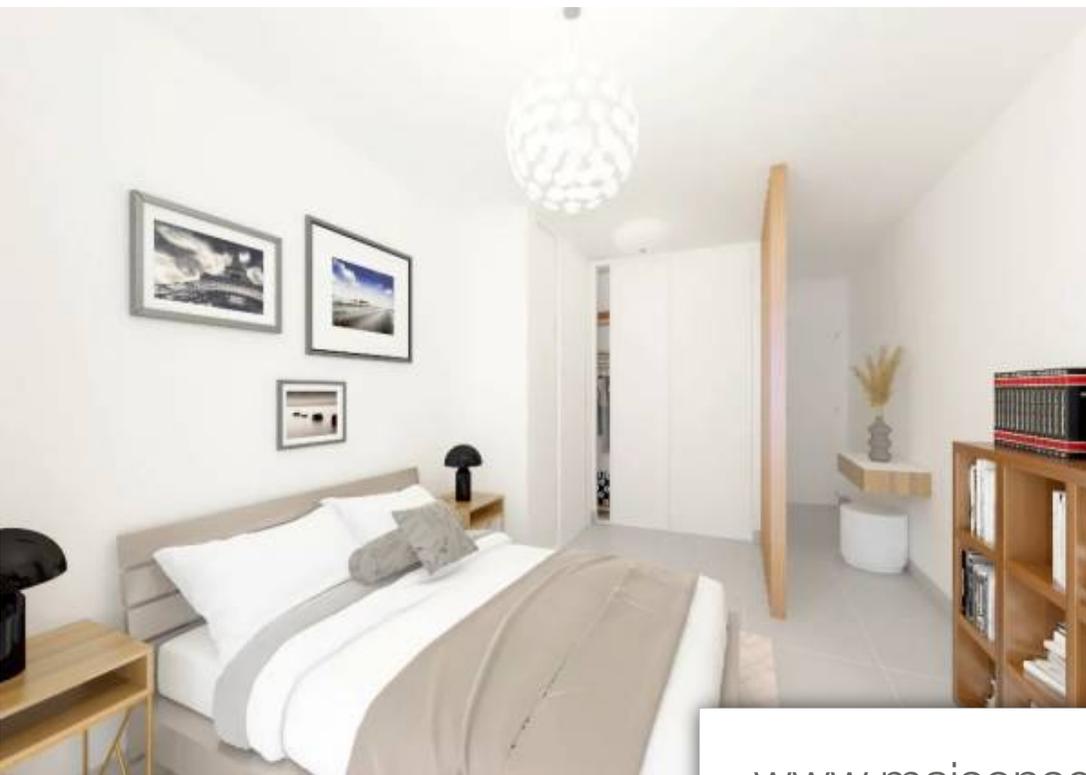
SESAM'IMMOBILIER

3, rue Alexandre MARI 06300 NICE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

