



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83407881</b>
Prix	<b>699 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - centre/dubouchage: exclusivité. Dans une résidence de standing avec gardien, superbe 3 pièces traversant en état exceptionnel avec 3m de hauteur sous plafond. Il se compose d'une entrée, un beau séjour donnant sur une terrasse exposée sud-est, une cuisine us équipée haut de gamme (marque leicht), 2 chambres donnant sur terrasse, 1 salle de bains, 1 wc. Nombreux placards. Climatisation neuve (marque daikin) dans toutes les pièces. Fenêtres récentes en aluminium. Parquet en chêne massif. Une cave vient compléter ce bien rare. (location saisonnière interdite). Nombre de lots: 79montant ...

*In a luxury residence with caretaker, beautiful 2-bedrooms apartment in exceptional condition with 3m high ceilings. Entrance, living room opening onto a south-east facing terrace, high-end fitted open-plan kitchen (Leicht), 2 bedrooms opening onto a terrace, 1 bathroom, 1 toilet. Numerous cupboards. New air conditioning (Daikin) in all rooms. Recent aluminum windows. Solid oak parquet flooring. Sold with a cellar.*

## **SESAM'IMMOBILIER**

3, rue Alexandre MARI 06300 NICE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

