



Pièces	2 Pièces
Superficie	64 m²
Référence	84579438
Prix	260 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

A Nice, au coeur du quartier de la Libération à proximité du marché, de la gare du Sud et du tramway, dans une résidence de standing sécurisée, 2 pièces d'une surface totale de 65 m2, en avant dernier étage avec ascenseur, traversant nord-sud, ensoleillé, terrasse et balcon. Cet appartement se compose :- d'une entrée avec des placards- d'un séjour donnant sur une terrasse avec vue dégagée- d'une cuisine séparée équipée donnant sur un balcon- d'une chambre- d'une salle de bains- de toilettes séparées. Cet appartement est équipé de volets électrique. Une cave complète ce bien. Possibilité achat dans la résidence d'une place de parking intérieure. Charges 290€/mois (eau froide, eau chaude, chauffage, gardien) Taxe foncière 1280 € Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: "www.georisques.gouv.fr"

SUD EUROP IMMO TRANSACTIONS

9 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU - 06000 NICE

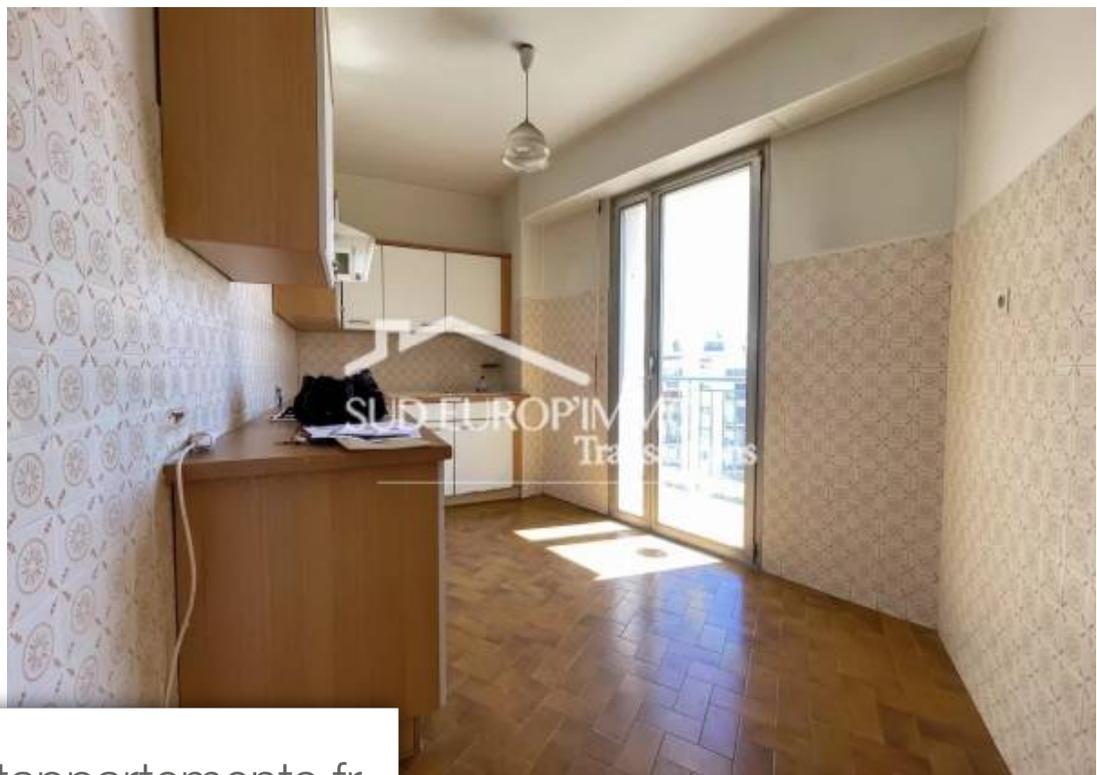
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





SUD EUROPI'MMO
Transactions



SUD EUROPI'MMO
Transactions

www.maisonsetappartements.fr



SUD EUROPI'MMO
Transactions



SUD EUROPI'MMO
Transactions