



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84651877</b>
Prix	<b>550 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice, avenue cap de croix, dans une résidence de standing avec piscine, trois pièces refait à neuf, au calme, ensoleillé, avec terrasse de 33 m2 exposé sud, vue Dégagé. Cet appartement se compose :- d'une entré- d'un séjour-cuisine américaine de 39 m2 donnant sur une grande terrasse d'angle de 33 m2- de deux chambres- de deux salles d'eau- de toilettes séparées!l'appartement est équipé de la climatisation, de fenêtres double vitrage, de volets électriques, de stores, d'une porte blindé... Possibilité d'achat en sus d'un garage en sous-sol (30000€). Charges 230€/mois. Taxe foncière 1419€honoraires charge vendeurl'es informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques:"www. Georisques. Gouv. Fr"



## SUD EUROP IMMO TRANSACTIONS

9 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

