



Pièces	2 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	86892651
Prix	597 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Rare en plein cœur de Nice – Dernier étage avec terrasse Situé en hyper centre de Nice, au dernier étage , ce superbe ancien 3 pièces entièrement rénové séduit immédiatement par sa luminosité, sa configuration traversante et ses beaux volumes. Véritable atout en centre-ville : une magnifique terrasse aménagée de 18 m², idéale pour profiter des beaux jours en toute tranquillité, prolongée côté cour par un balcon de 6 m². Un espace de vie extérieur, rare et précieux, offrant calme et confort en plein centre. Avec son emplacement exceptionnel li est à deux pas de tous les commerces, des écoles, du tramway station Durandy à 100 m (Aéroport direct en 25 minutes, Gare Nice centre à 10 minutes à pied) et à seulement 7 minutes de la célèbre Promenade des Anglais. Un bien rare, idéal pour profiter pleinement de la vie niçoise dans un environnement central, pratique et paisible.

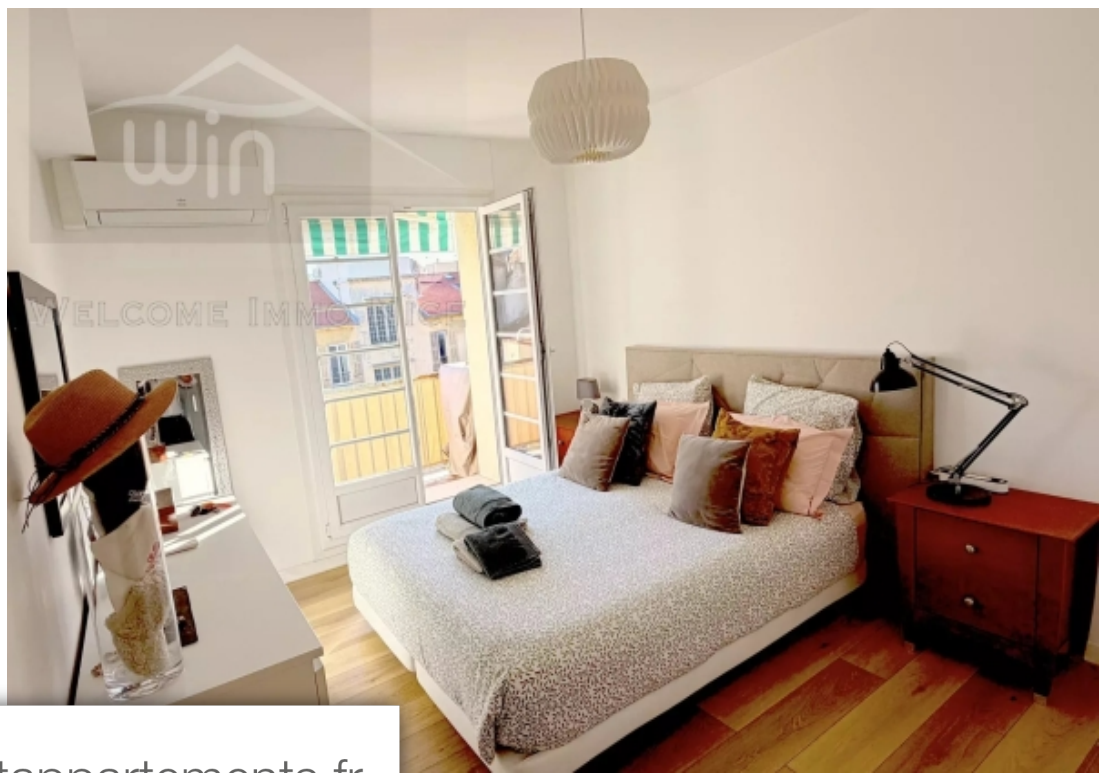
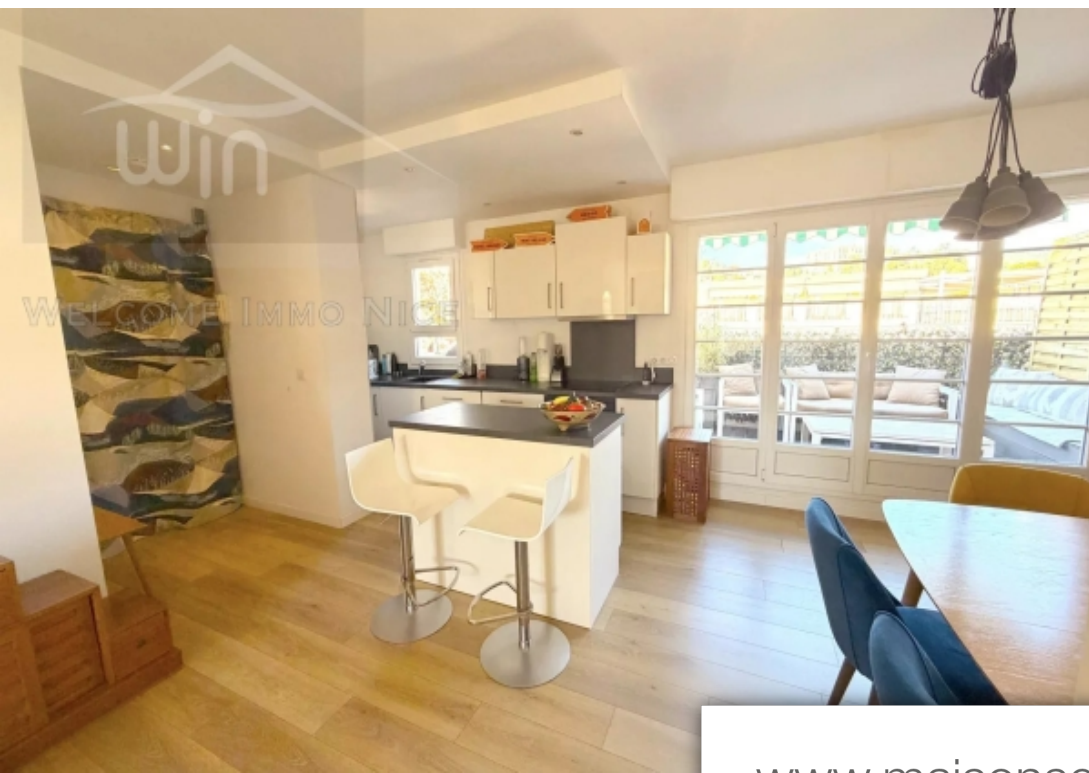
WELCOME IMMO NICE

44 avenue cap de croix - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

