



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>283 m²</b>
Référence	<b>85002123792</b>
Prix	<b>987 000 €</b>

Nîmes

Appartement à vendre (300000)

Nîmes - à deux pas du cœur de ville - appartement haussmannien - 283 m<sup>2</sup> - t7 - garage - ascenseur - prestations de qualité - 987 000 € l'élégance de l'haussmannien au cœur d'un quartier calme et recherché situé à proximité des arènes et du centre ville, dans un environnement paisible et privilégié, cet appartement haussmannien de caractère conjugue volumes spectaculaires, prestations soignées et confort moderne. Une adresse rare pour les amateurs de biens d'exception en centre-ville. Un bien de standing aux volumes remarquables implanté au 2<sup>e</sup> Étage avec ascenseur d'un hôtel particulier datant du XIX<sup>e</sup> siècle, cet appartement développe 283 m<sup>2</sup> habitables, sublimés par de belles hauteurs sous plafond et une distribution fluide des espaces. Un séjour majestueux de 63 m<sup>2</sup>, idéal pour recevoir, un salon indépendant de 23 m<sup>2</sup>, propice aux moments plus intimistes, une grande entrée élégante, véritable pièce de réception, un couloir structurant desservant harmonieusement l'espace nuit. Un espace nuit confortable et raffiné pensé pour le bien-être au quotidien, l'espace nuit se compose de : 3 chambres, dont une immense suite parentale avec salle de bain privative (baignoire + douche), une ...

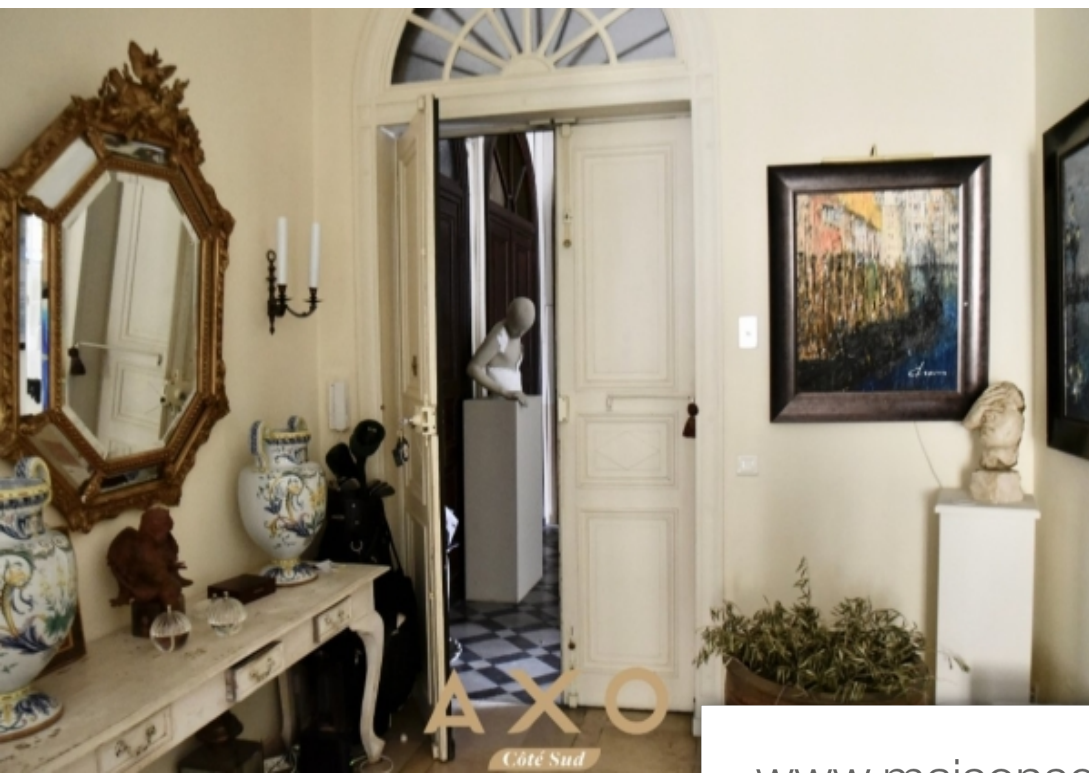
## AXO - L'IMMOBILIER ACTIF

10 rue du Grand Launay - 49000 ANGERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

