



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>57 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>19-95</b>
Prix	<b>280 000 €</b>

Nîmes

Appartement à vendre (300000)

Eligible loi Pinel -Situé à Nîmes centre, cet appartement offre un confort de vie : commerces, écoles, crèches, tout se fait à pied dans ce quartier résidentiel. A moins de 15 minutes du centre historique de Nîmes, dans une rue tranquille, une résidence bien conçue ( 62 logements ) à proximité immédiate des commodités. Appartement T4 au 3ème et dernier étage d'une surface de 73.60 m<sup>2</sup>, composé d'un séjour de plus de 22 m<sup>2</sup> ouvrant sur la terrasse de 15.4 m<sup>2</sup>, trois chambres dont une avec placard, deux salles d'eau et toilettes séparées et une place de stationnement numérotée.

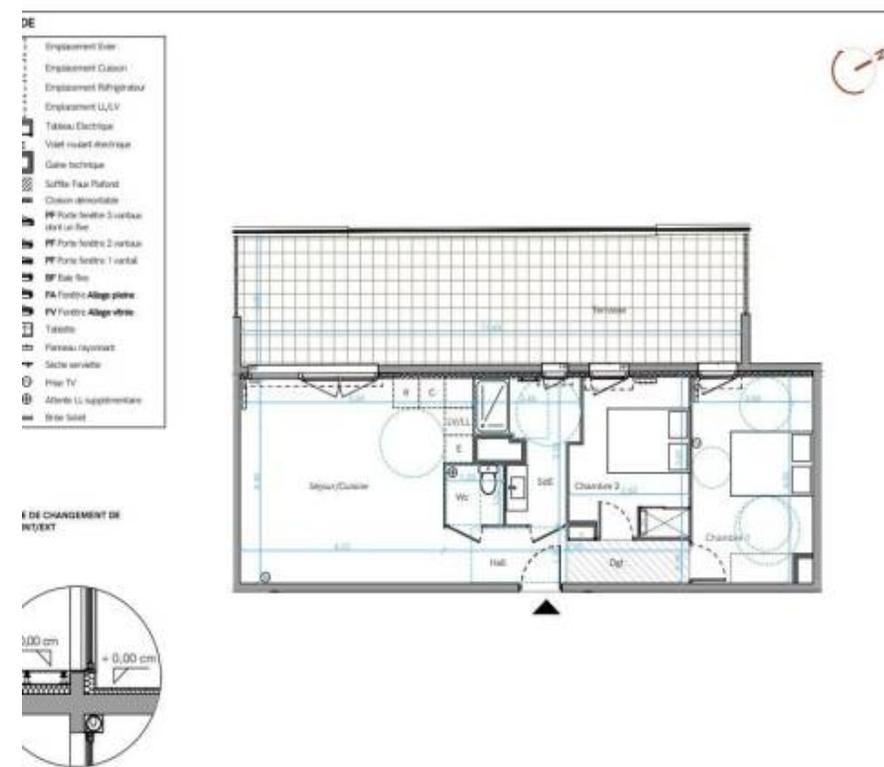
## CIGAL'IMMO

54 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Niveau

PLAN DE VENTE

Niveau	Type	m <sup>2</sup> Appart
R+3	T3	A30

TABLEAU DES SURFACES m<sup>2</sup>

Séjour/Cuisine	
Chambre 1	
Chambre 2	
Sal	
Wc	
Dgt	
<b>SURFACE HABITABLE</b>	
Terrasse	



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)