



Pièces	3 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	584
Prix	220 000 €

Nyons

Appartement à vendre (26110)

Au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée très proche du centre-ville à Nyons, ce spacieux appartement trois pièces d'environ 75 m2 offre de nombreux atouts, dont deux terrasses, un stationnement privatif intérieur et une cave. Il dispose d'un lumineux séjour ouvrant à l'est sur une agréable terrasse baignée de soleil, également accessible depuis la cuisine séparée et équipée. Les deux chambres sont orientées à l'ouest, et l'une donne accès à la seconde terrasse. Ce bien est en très bon état général et ne nécessite aucun travaux. Le séjour et l'une des chambres sont chacun équipés d'une climatisation réversible, l'installation électrique est aux normes, les huisseries double vitrage sont dotés de volets roulants motorisés. Bonne performance énergétique.



BONNET IMMOBILIER

54 PLACE DE LA LIBERATION - 26110 NYONS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

