



Nyons Appartement à vendre (26110)

Pièces

5 Pièces

Superficie

90 m²

Référence

205

Prix

224 000 €

Au cœur de NYONS, à deux pas du centre historique, et de toutes commodités
Élégant appartement très lumineux, parfaitement entretenu, et traversant doté
d'une double vue panoramique. Il offre 90 m² de surface habitable, dont un beau
séjour de 33 m² communiquant avec un balcon de courtoisie ensoleillé, 3
chambres avec vue. Coté pratique : une place de parking privé et une cave
Charges de co-propriété (période du 01/07/2024 au 30/06/2025) 1339 euros / an
comportant eau et chauffage de l'appartement (par relevé de compteur selon
consommation), eau et électricité des communs, assurance et entretien de la
résidence, frais syndic de co-propriété) Taxe foncière : 1429 euros Bien rare,
emplacement de 1er Ordre, aucun travaux est à prévoir. Ne laissez pas passer
votre chance d'acquérir ce petit bijou.



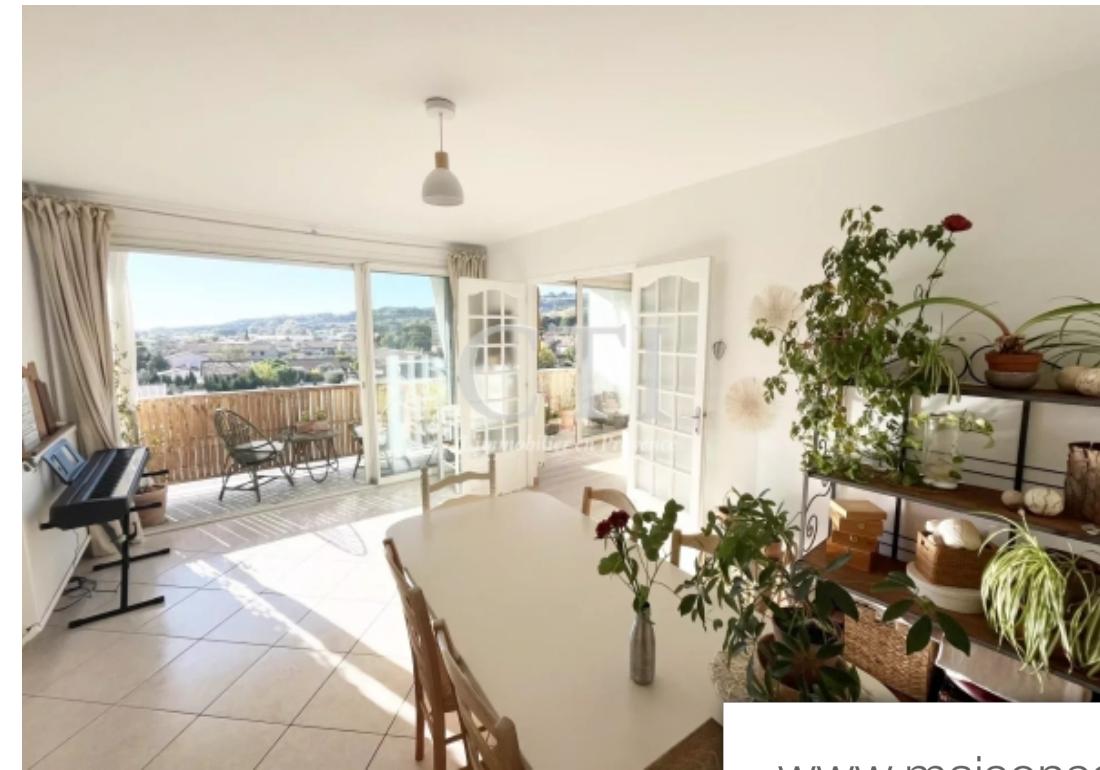
CTI IMMOBILIER EN PROVENCE

7 COURS TAULIGNAN - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

