



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	635V474A
Prix	270 000 €

Nyons

Appartement à vendre (26110)

Nyons, 5 minutes à pied du centre-ville, dans un secteur résidentiel au calme. Appartement de type triplex d'une surface habitable de 90,71 m² avec jardin et terrasse accès principal par le 1er étage : entrée avec placard, pièce à vivre 28 m² (cheminée insert) donnant sur une terrasse de 25 m² avec vue dégagée et un agréable jardin, cuisine indépendante de 5 m², sas avec placard, wc indépendant au 2ème étage : palier, chambre mansardée de 10,22 m² avec placard, salle de bains (baignoire) avec wc au rez-de-chaussée : 2 chambres de 12,99 m² et 8,44 m² (loggia) ayant chacune une ouverture sur l'extérieur, cuisine indépendante aménagée de 4,75 m², cellier, salle de bains (baignoire) avec wc, couloir avec placards. Possibilité de rendre ce niveau indépendant garage de 19,03 m² - cave de 5,65 m² chauffage et eau chaude sanitaire individuels électriques - fenêtres en bois double vitrage belle vue dégagée



NYONS IMMOBILIER

50 PLACE DE LA LIBERATION - 26110 NYONS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Nyons Immobilier



Nyons Immobilier

www.maisonsetappartements.fr



Nyons Immobilier



Nyons Immobilier