



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1488-1862</b>
Prix	<b>160 000 €</b>

Nyons

Appartement à vendre (26110)

Duplex Type 3 d'environ 45m2, rénové au Centre Historique de Nyons : Idéal pour Investissement Locatif ou Résidence Secondaire. Situé au coeur du centre historique de Nyons, dans une copropriété de petite taille, cet appartement de type 3 entièrement rénové offre un mélange exceptionnel de charme authentique et de modernité. Caractéristiques Principales : - Hall d'entrée avec placard - Cuisine aménagée et équipée - Salon avec balcon - Une chambre dotée d'une mezzanine - Deux salles d'eau - WC indépendant Points Forts : - Rénovation de qualité - Cachet historique conservé - Emplacement central et apprécié - Opportunité d'investissement locatif ou de pied-à-terre Ne manquez pas cette occasion rare de faire l'acquisition d'un appartement de caractère en plein coeur de Nyons, idéalement adapté pour un investissement locatif ou pour servir de résidence secondaire.

## TERRAS IMMOBILIER

26 cours du berteuil - 84600 VALRÉAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

