



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>136 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VB23-241</b>
Prix	<b>785 000 €</b>

Ornex

Appartement à vendre (01210)

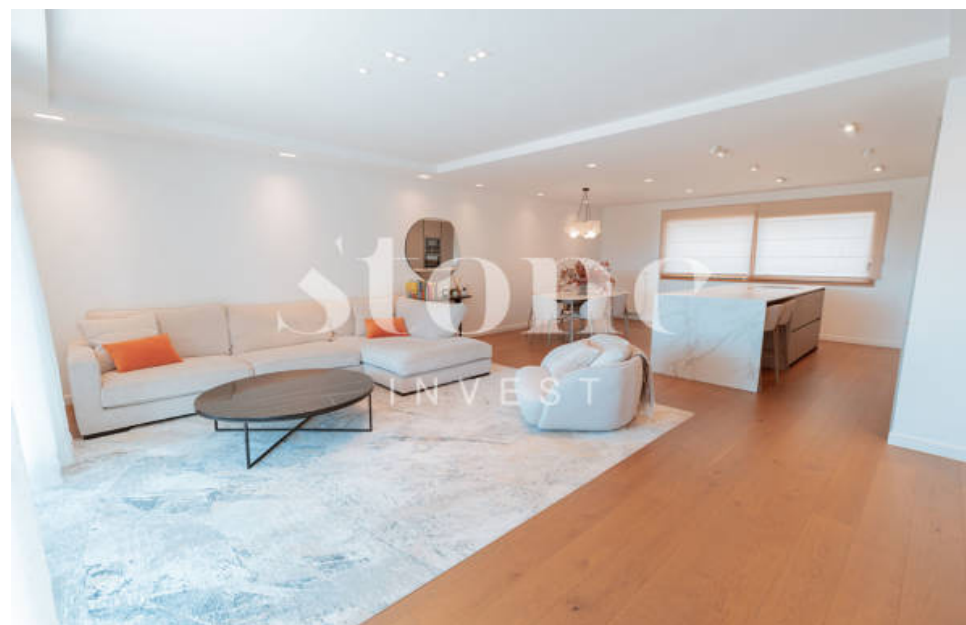
Exclusivité stone invest ! Venez découvrir ce bel appartement de 130m2 dans une résidence récente haut de gamme, unique appartement du pallier. Vous serez séduit par la qualité des réalisations sur-mesure, sa grande terrasse panoramique ainsi que ces grands volumes ! A proximité immédiate de la frontière franco-suisse. L'appartement est composé d'un vaste séjour ouvert sur la cuisine leicht de plus de 50m2, d'une entrée avec placard, de deux chambres avec placard sur-mesure, d'une suite avec : chambre, dressing et salle de douche. Enfin, une salle de bains, une buanderie et deux toilettes indépendant avec lave-main. La terrasse extérieure de plus de 40m2 est orientée est avec de belles vues notamment sur le mt blanc. Un espace de stockage personnel (6m2) abrité est également à disposition. En annexes, un cellier (6m2) sur le pallier ainsi qu'une cave. Un grand garage double en sous-sol est proposé en sus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) découvrez nos autres biens sur ! Copropriété de 391 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3156.00 euros. Vincent barbier (ei) agent ...

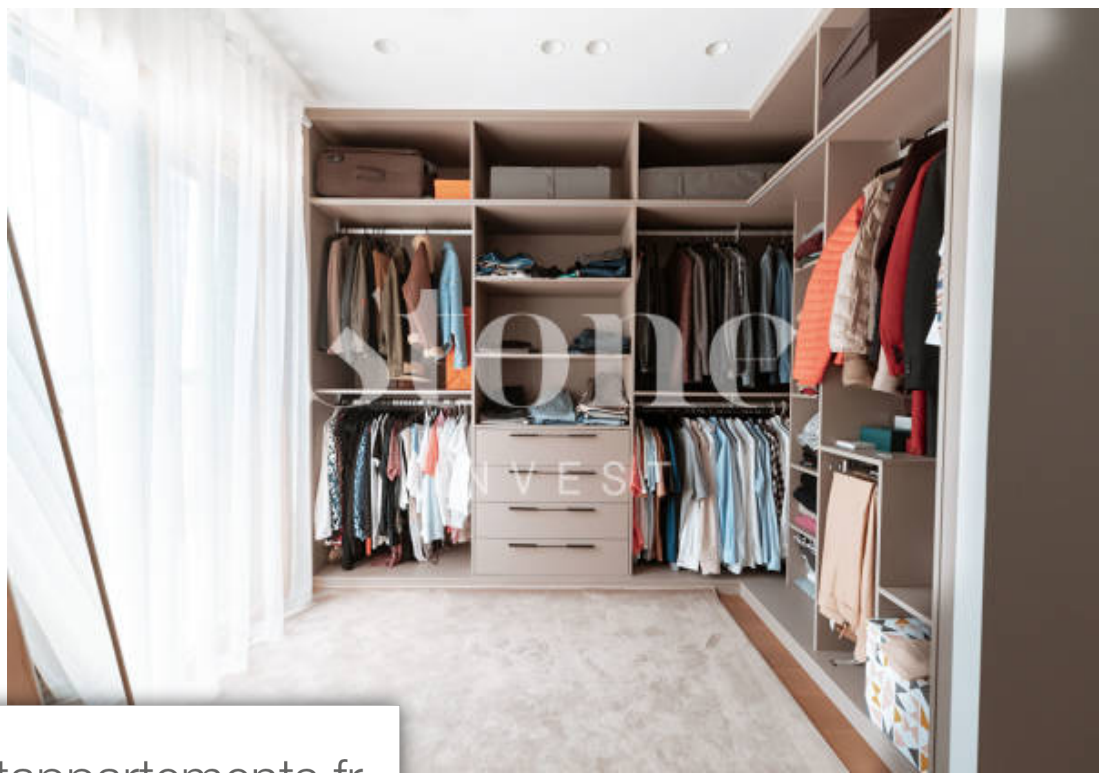
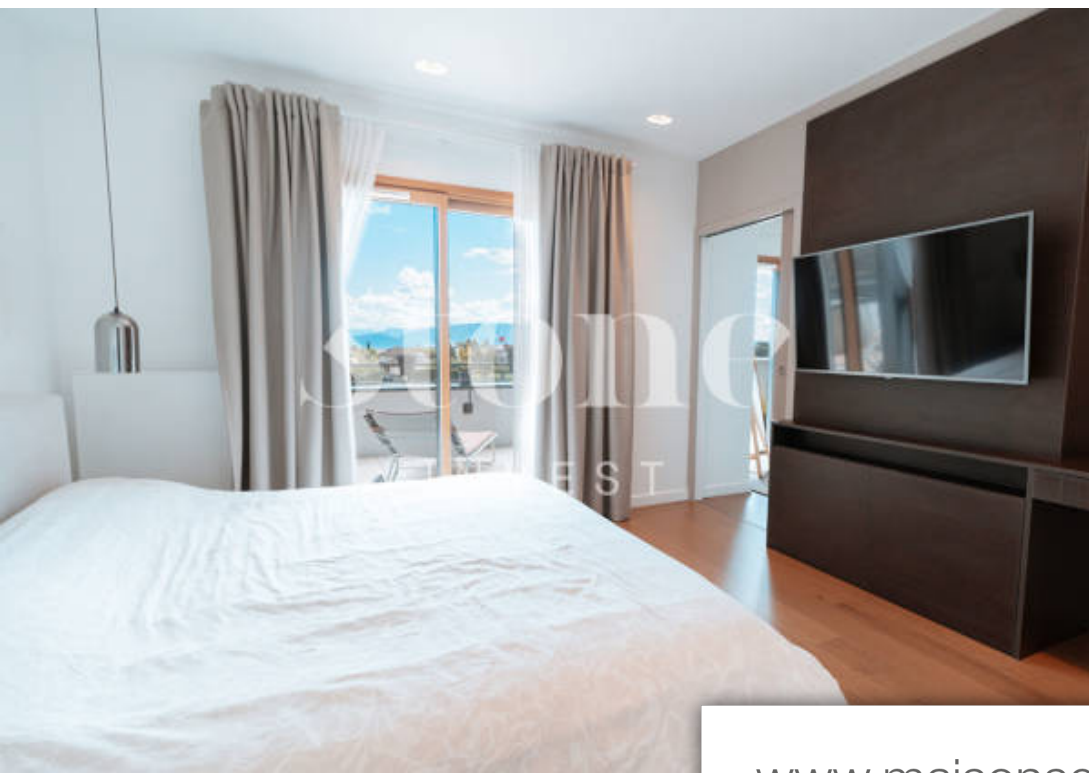
## STONE INVEST

11 Boulevard Saint-Bernard de Menthon - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

