



Pièces	3 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	84588908
Prix	554 000 €

Paris 10Eme

Appartement à vendre (75010)

Exclusivite - au sein d'un bel immeuble haussmannien, l'agence des enfants rouges vous propose de Découvrir ce ravissant appartement baigné de la lumière de l'ouest (hsp 2,80m) ayant conservé tous le charme de l'ancien (parquet ancien, moulures, cheminées dont une cheminé prussienne) tout en ayant bénéficié d'une rénovation de qualité lui assurant un excellent dpe (D)il se compose:- d'une entré (6m2 carrez env.) qu'il est possible d'intégrer au vaste double séjour/ salle à manger (28m2 carrez env.) en abattant la cloison séparant ces deux espaces- d'une belle chambre (12m2 carrez env.) donnant accès à une salle de bains/wc- d'une petite cuisine séparé entièrement équipéesitué à quelques minutes à pied du parc des buttes chaumont - plus grand espace vert de la capitale - des berges du canal saint-martin et du canal de l'ourcq largement Végétalisées et piétonisées, cette adresse prometteuse verra bientôt germer à son pied l'une des foret urbaines projetées par la mairie de paris. Cet appartement vous est proposé avec une cave. Digicode. Interphone grand local velos fermé. Professions liberales possibles.

AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

