



Pièces	3 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	W-048GUB
Prix	625 000 €

Paris 10Eme

Appartement à vendre (75010)

Au cœur du très recherché quartier Faubourg Poissonnière, à deux pas du Grand Rex et à la frontière immédiate du 9^e arrondissement, ce grand deux-pièces de 54,25 m² Carrez (56,37 m² au sol) se situe au 2^e étage d'un bel immeuble entretenu. L'appartement propose une distribution agréable et équilibrée : Une vaste entrée, véritable espace à part entière pouvant accueillir rangements ou bibliothèque Un séjour lumineux Une cuisine indépendante Une chambre confortable Une salle de bain avec WC La surface généreuse pour un deux-pièces lui permet de se positionner au-dessus des formats standards du ...

In the heart of the highly sought-after Faubourg Poissonnière district, just a stone's throw from the Grand Rex and right on the edge of the 9th arrondissement, this large one-bedroom apartment of 54.25 m² (Carrez Law) (56.37 m² floor area) is located on the 2nd floor of a well-maintained building. The apartment offers a pleasant, well-balanced layout: A spacious entrance hall, a true separate space that can accommodate storage or a library A bright living room A separate kitchen A comfortable bedroom A bathroom with WC Its generous size for a one-bedroom apartment places it above the area's ...

ENGEL & VÖLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

