



Pièces	3 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	84616958
Prix	405 000 €

Paris 11^{Eme} Appartement à vendre (75011)

Dans un immeuble très bien entretenu des années 1880, au 3ème étage sans ascenseur, appartement qui se compose d'une petite entrée, d'une salle à manger/cuisine, d'un salon, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC. Cet appartement au calme possède une belle hauteur sous plafond (2,70m environ) a conservé le charme de l'ancien et, avec ses espaces ouverts, vous offre une vue panoramique. Une cave est vendue avec le bien. Profession libérale possible. Prestations : Belle vue, calme, lumineux, hauteur sous plafond, charme de l'ancien, isolation phonique avec l'appartement mitoyen, porte sécurisée, double vitrage, copropriété bien entretenue. Au coeur du quartier commerçant et animé de Parmentier, à proximité immédiate de la rue Jean Pierre Timbaud, de la Rue Saint-Maur et du square Gardette.

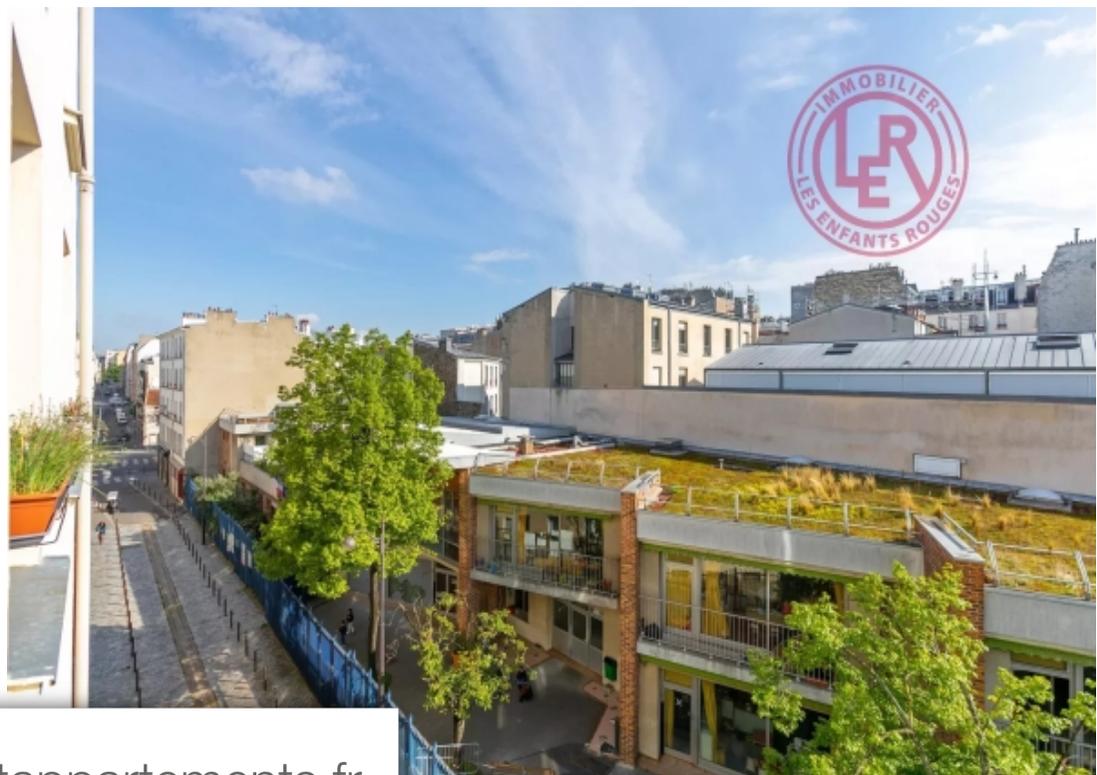
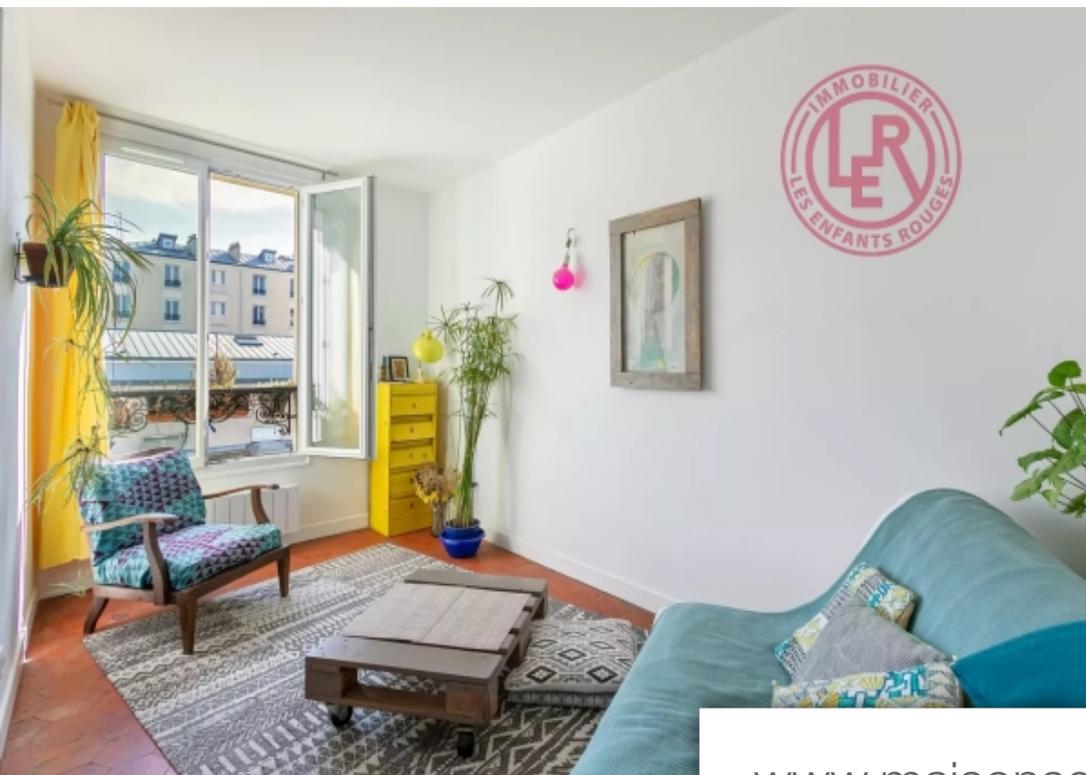
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

