



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3101</b>
Prix	<b>1 290 000 €</b>

# Paris 11<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75011)

Paris 11 - oberkampf / rue moret vue dégagée plein sud ! Rare à la vente ! Au deuxième étage par escalier d'un bel immeuble construit en 1820, découvrez ce superbe appartement avec vue dégagée et entièrement rénové par architecte d'une surface de 104.06m<sup>2</sup>. L'espace intérieur offre une élégance contemporaine avec des menuiseries d'intérieur sur mesure (cuisine, meuble de salle de bains et dressing). Il se compose d'une entrée, un spacieux séjour, une cuisine entièrement équipée, une salle à manger, trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau, et un cabinet de toilette ce bien récemment rénové par un architecte profite d'un environnement calme et d'une agréable vue dégagée. Nombreux rangements école, lycée, commerces et transport à proximité. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1730.0 € et 2400.0 € pour 2021. Bien proposé par manon vich ei, agent commercial (rsac 890379597)

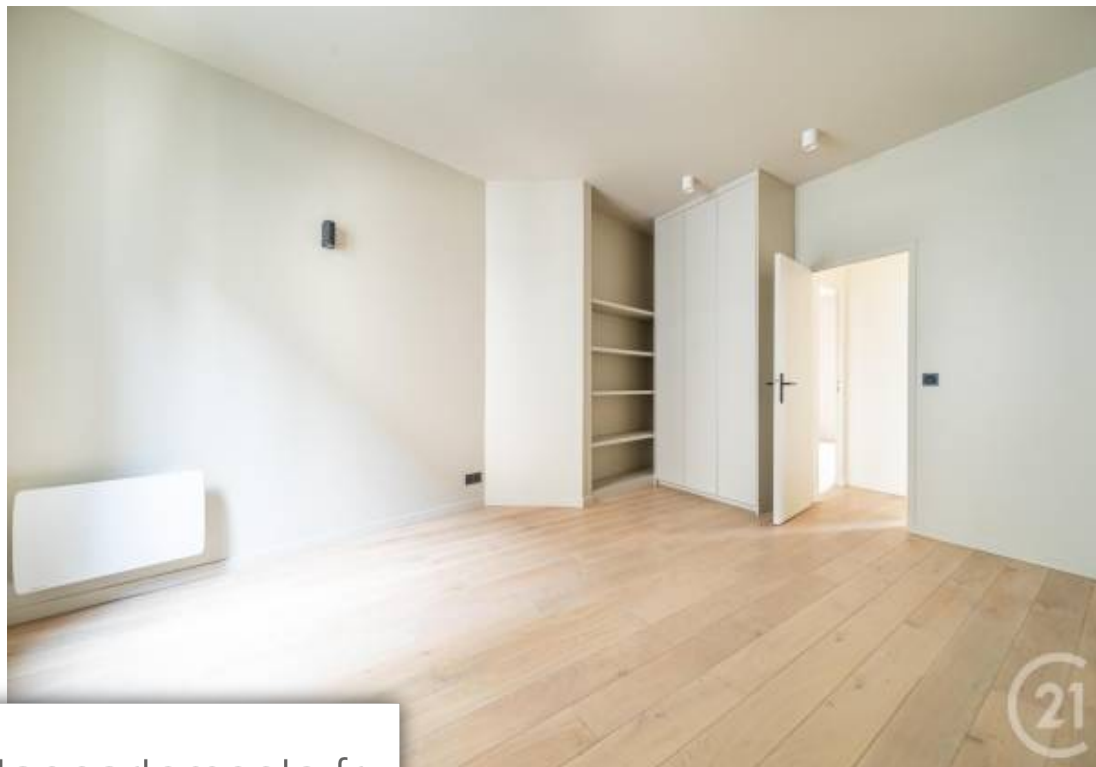
## **CENTURY 21 VICTOR HUGO - TROCADERO**

130 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

