



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1016</b>
Prix	<b>974 000 €</b>

## Paris 11<sup>ème</sup> Appartement à vendre (75011)

L'agence gif vous propose à la vente, un appartement familial d'angle, paris 11e, avenue de la république / bd richard lenoir, quartier du haut marais. Seul sur palier, un appartement de 4p de 104 m<sup>2</sup> composé d'une vaste entré, d'un séjour, d'une salle à manger sans vis à vis, d'une cuisine indépendante, de 2 grandes chambres (3e chambre possible), d'une salle de bains et un wc séparé. Un Débarras sur le palier. Appartement très lumineux (3 orientations). Belle hauteur sous plafond. Le charme de l'ancien: parquet, moulures et cheminées. Quartier vivant et commerçant. Proches transports et écoles. Possibilité professions liberales. (3.07 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 8 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2140.00 euros. Estelle tapiero (ei) agent commercial - numéro rsac : 833240104 - nanterre.

## GIF

77, boulevard Exelmans - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

