



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84035858</b>
Prix	<b>1 260 000 €</b>

## Paris 12Eme Appartement à vendre (75012)

A deux pas du marché d'Aligre, dans une copropriété gardiennée, appartement « comme une maison » au calme absolu, en duplex, rez de chaussée et 1er étage surélevé avec ascenseur. Cet appartement aux beaux volumes, comprend au premier niveau une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine dinatoire, une chambre, un grand dressing et des toilettes indépendantes. Le niveau inférieur bénéficie de la commercialité et d'une entrée indépendante, il se compose d'une salle de bains, d'une buanderie, d'un atelier pouvant se transformer en 2 chambres, d'une salle de douche et des toilettes ...

*Duplex apartment with the feel of a house on the ground floor and raised first floor of a secure condominium with a lift, in quiet surroundings, a stone's throw from Aligre market. Offering great volume, this apartment comprises an entrance hall, living room, dining room, eat-in kitchen, bedroom, large walk-in wardrobe and separate toilet. The lower level could be used for commercial purposes and has a separate entrance. It comprises a bathroom, a laundry room, a workshop that can be converted into 2 bedrooms, a shower room and a separate toilet. Plenty of storage space, volume, charm and peace ...*

## **BARNES PARIS EST**

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

