



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7603449</b>
Prix	<b>680 000 €</b>

## Paris 12Eme Appartement à vendre (75012)

Appartement 3 pièces de 73m<sup>2</sup>, au 5<sup>e</sup> étage d'un immeuble moderne datant de 1995. Composé d'une entrée, d'un double séjour très lumineux, d'une cuisine séparée et équipée, 2 chambres, d'une salle de bains, d'un WC séparé et de deux balcons d'angle avec vue dégagée de 6m<sup>2</sup>, exposition Sud-Ouest. Loyer annuel: 19 282,56€ Charges: 151€ /mois Dépôt garantie: 2 250€ Possibilité d'acquies en plus une place de parkings, zone privative sécurisée. Copropriété : Nb de lots : 43 Budget prévisionnel (dépenses courantes) : 2083.36 €/an. Tantième : 3 339/100.000 Montant des dépenses théoriques de l'ensemble des usages énumérés dans le DPE : 1357€/ an Prix hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.



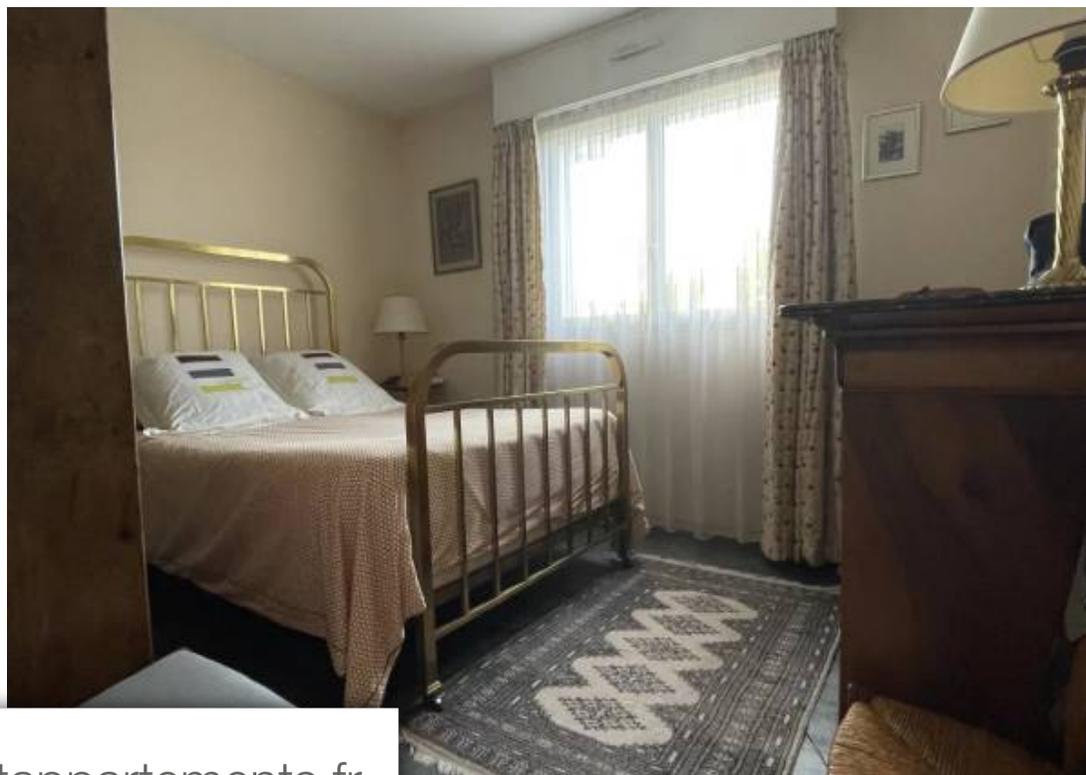
## DYNAGEST

33 rue des Belles Feuilles - 75016 PARIS 16<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

