



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>151-5480083</b>
Prix	<b>670 000 €</b>

# Paris 13Eme

## Appartement à vendre (75013)

Au pied de la Butte aux Cailles, Place Abbé Georges Hénocque, votre agence de la Butte aux cailles vous propose ce superbe appartement 3 pièces traversant de 65,67 m2 avec grand balcon sur jardin au 3ème en étage (asc.) d'un immeuble récent de standing (1991). Bien agencé, pièce-à-vivre de 23 m2 calme et ensoleillée avec bel extérieur et vue dégagée sur joli jardin arboré, cuisine indépendante (ouverture possible pour 30 m2 de séjour), deux chambres, salle de bains, wc séparés, rangements et cave. Parking poss. en sus. Charges raisonnables - Beau potentiel - Bonne performance énergétique - Butte aux Cailles Immobilier - 2 rue de la Butte aux Cailles 75013 Paris - 01 89 16 14 90 - .

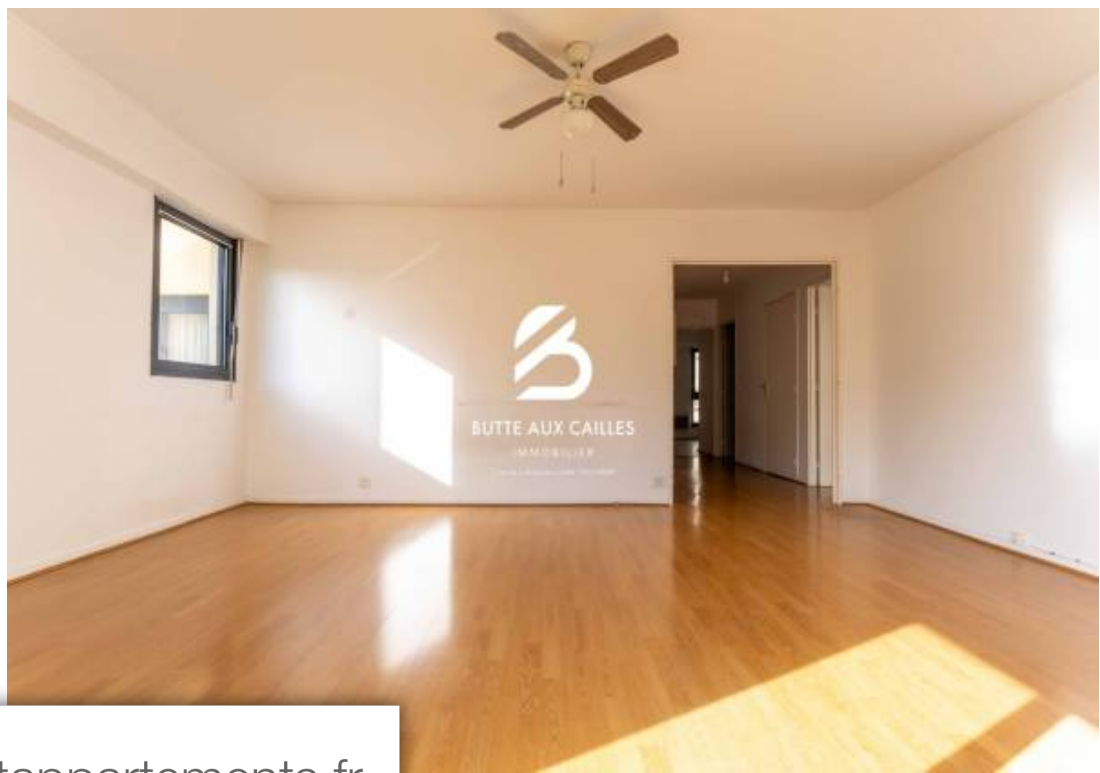
## **BUTTE AUX CAILLES IMMOBILIER**

2 rue de la butte aux cailles - 75013 PARIS 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

