



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	1973
Prix	690 000 €

Paris 13Eme

Appartement à vendre (75013)

Venez vous installer dans cette copropriété haut de gamme, sous garantie Décennale, dans le prestigieux et avant-gardiste quartier de la bibliothèque François Mitterrand. Ce trois pièces moderne et fonctionnel est composé d'une entrée avec grands rangements, spacieuse pièce de vie avec cuisine us, salon séjour prolongé par le balcon. Deux lumineuses chambres accès jardin d'hiver, Véritable pièce en plus, nombreux rangements. Salle de bains et les wc séparés. Surface carrez de l'appartement 58.5 M², jardin d'hiver fermé par baies coulissantes et balcon qui deviendront votre écrin de verdure mesurent 13 m² au total. Exposition sud, Métro ligne 14 à 3 min à pieds. A deux pas du tram et des Célèbres tours duo et les quais de seine. Immeuble bbc, excellente isolation thermique et phonique. Parking inclus. (4.86 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 96 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2000.00 euros.

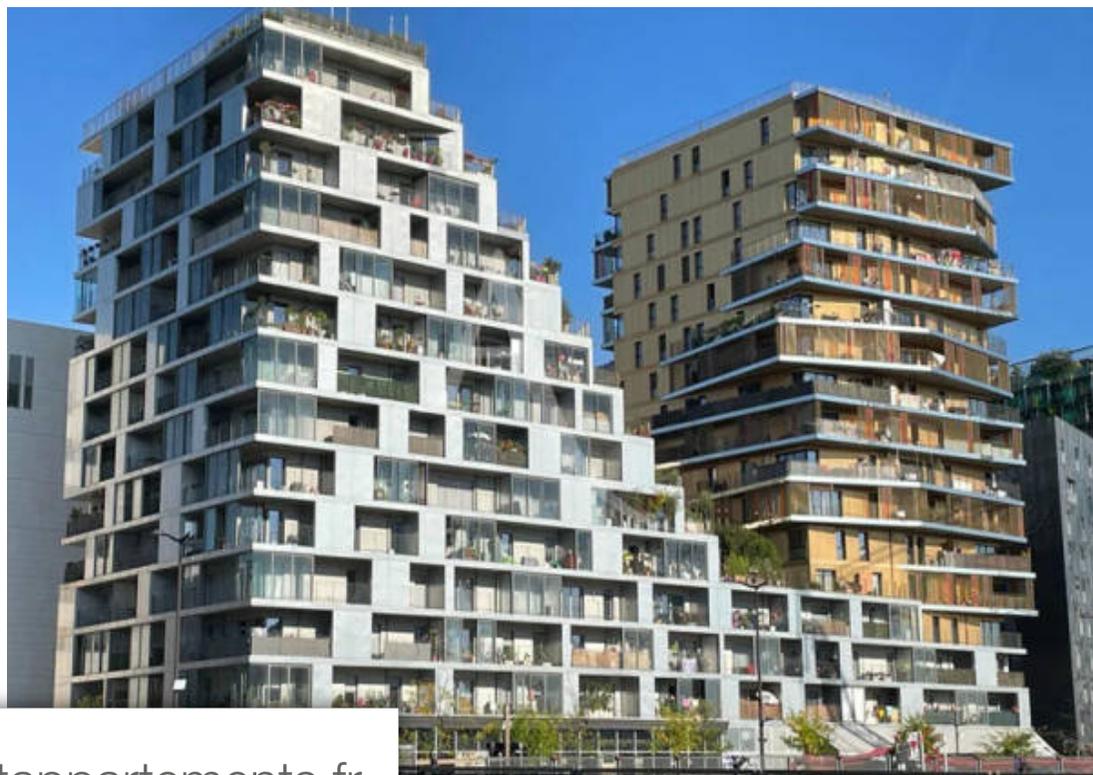
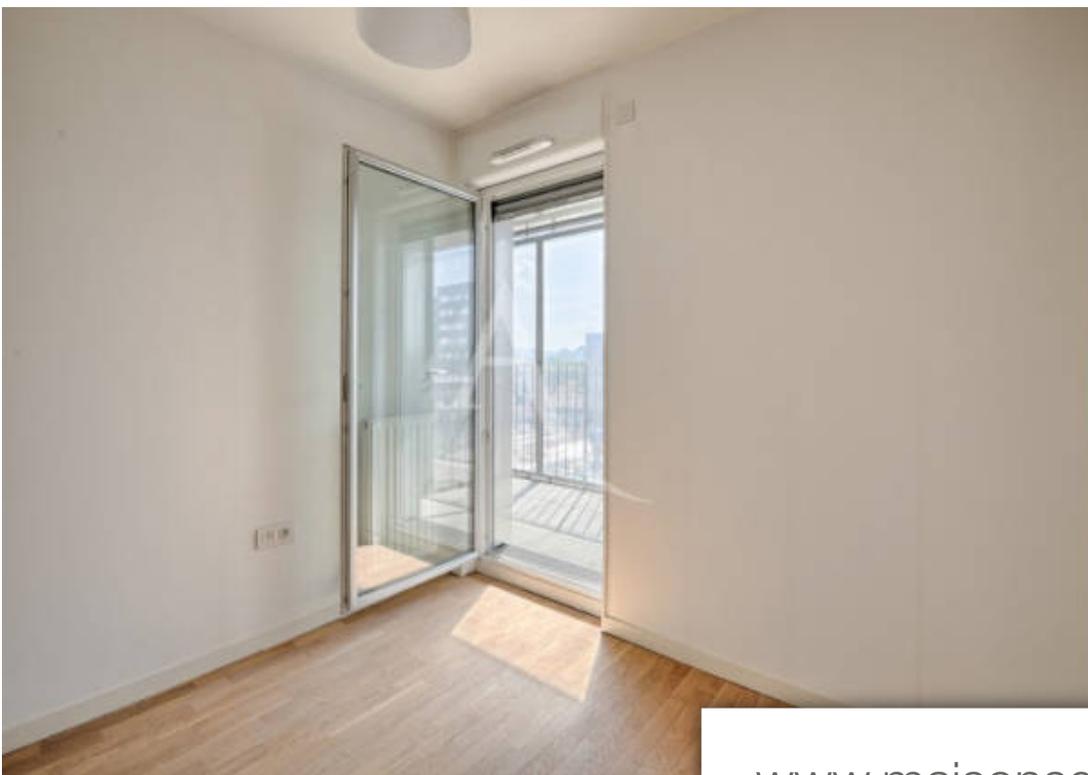
L'ADRESSE NOVAE

34 rue de Tolbiac - 75013 PARIS 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

