



Pièces	7 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	84592046
Prix	1 295 000 €

Paris 13^{Eme}

Appartement à vendre (75013)

Paris 13eme/ au pied du metro olympiades/ maison de ville dans voie privée avec 4 chambres et jardindans une belle voie privée, maison en copropriété de 6 pièces comprenant:au rez-de-chaussée: entrée, cuisine individuelle équipée et aménagée (possibilité de faire une cuisine ouverte), grand séjour salle à manger donnant sur un jardin de 22m2, toilettes séparés. Au 1er étage: deux chambres dont une avec terrasse, salle de bains, toilettes séparés. Au 2ème étage: deux chambres, salle d'eau avec toilettes. Une cave et un parking complètent ce bien. Maison au calme absolu- voie privée piétonne, jardin et terrasse- belle exposition- belle hauteur sous plafond- plan idéal- 4 chambres- aucune anomalie électrique ni gaz-tres bon diagnostic de performance énergétique dpe Cpossibilité d'installer une cheminée-a proxmité de toutes commodités et des transports- proximité bibliothèque François Mitterrand, ligne 14 à deux pas- cadre de vie exceptionnel dans Paris- coup de coeur de l'agence!

PARIS NEULLY IMMOBILIER PEREIRE

167 boulevard Pereire - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

