



Pièces	6 Pièces
Superficie	142 m²
Référence	84563187
Prix	1 640 000 €

Paris 13^{Eme}

Appartement à vendre (75013)

Dans un petit immeuble ancien, sur 3 niveaux, un triplex de 123 m² Carrez (142 m² au sol) entièrement rénové il y a 3 ans, avec une double exposition et des vues sur parc et sur rue, comprenant : Au rez-de-chaussée : Entrée Salon avec une belle hauteur sous plafond Salle à manger Cuisine Salle de bains Au 1er étage : 3 chambres, dont une avec mezzanine Salle de bains Au 2ème étage : 4ème chambre avec salle de jeux Possibilité d'acquérir un parking sous terre (25.000 €)

In a charming old stone building laid out over 3 levels, a triplex of 123 m² Carrez (143 m² total living area) entirely renovated 3 years ago, with a double exposure and views overlooking a park and the street, comprised of: Ground floor: Living room with high ceilings Dining room Kitchen Bathroom 1st floor: 3 bedrooms, one with a mezzanine Bathroom 2nd floor: 4th bedroom with recreation area Underground parking available (€25,000)

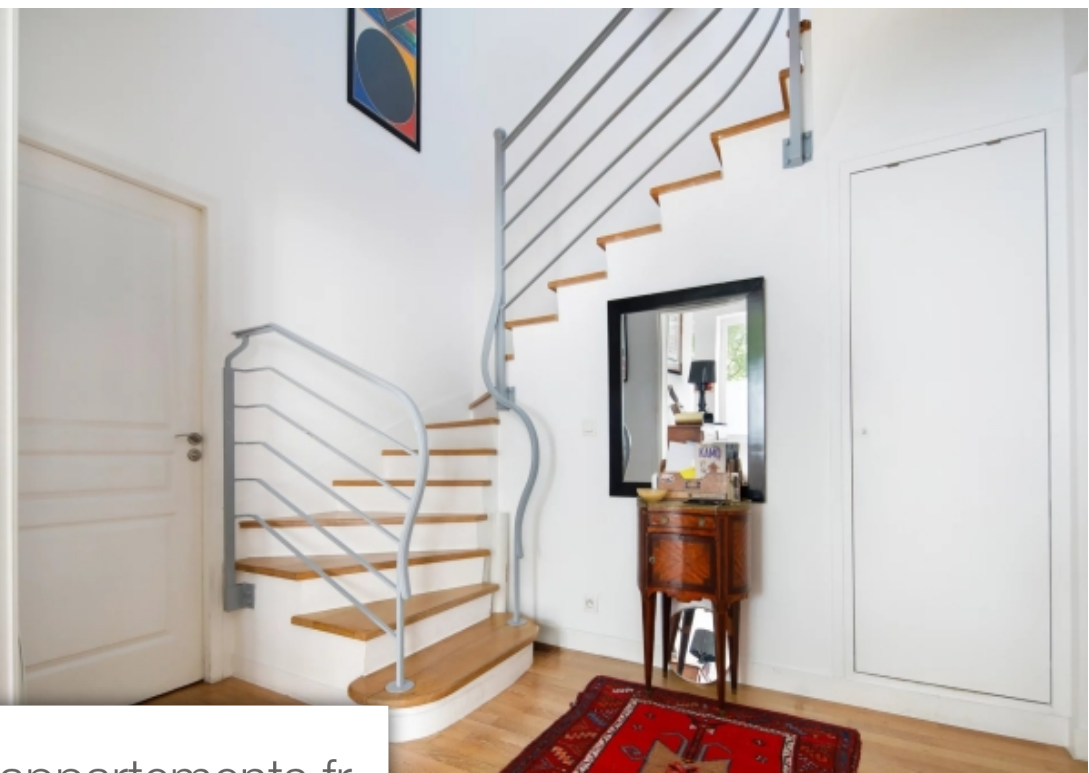
PHILIPPE MENAGER & NICOLAS HUG

31 RUE DE TOURNON - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

