



Pièces	2 Pièces
Superficie	38 m²
Référence	9523C
Prix	420 000 €

Paris 13^{Eme}

Appartement à vendre (75013)

A seulement 150 mètres du métro gobelins (ligne 7) - dans un immeuble ancien, au 3ème étage sans ascenseur, découvrez ce charmant deux pièces traversant de 38,39 m² (37,15 m² loi carrez). Il est composé d'un grand séjour sur rue et sur cour, une cuisine séparée entièrement équipée et optimisée, une chambre et une salle d'eau avec wc. Aucun travaux à prévoir. Optimisation de l'espace. Idéal premier achat / investisseur (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 19 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1200.00 euros. Inès petit (ei) agent commercial - numéro rsac : 834039463 - paris.

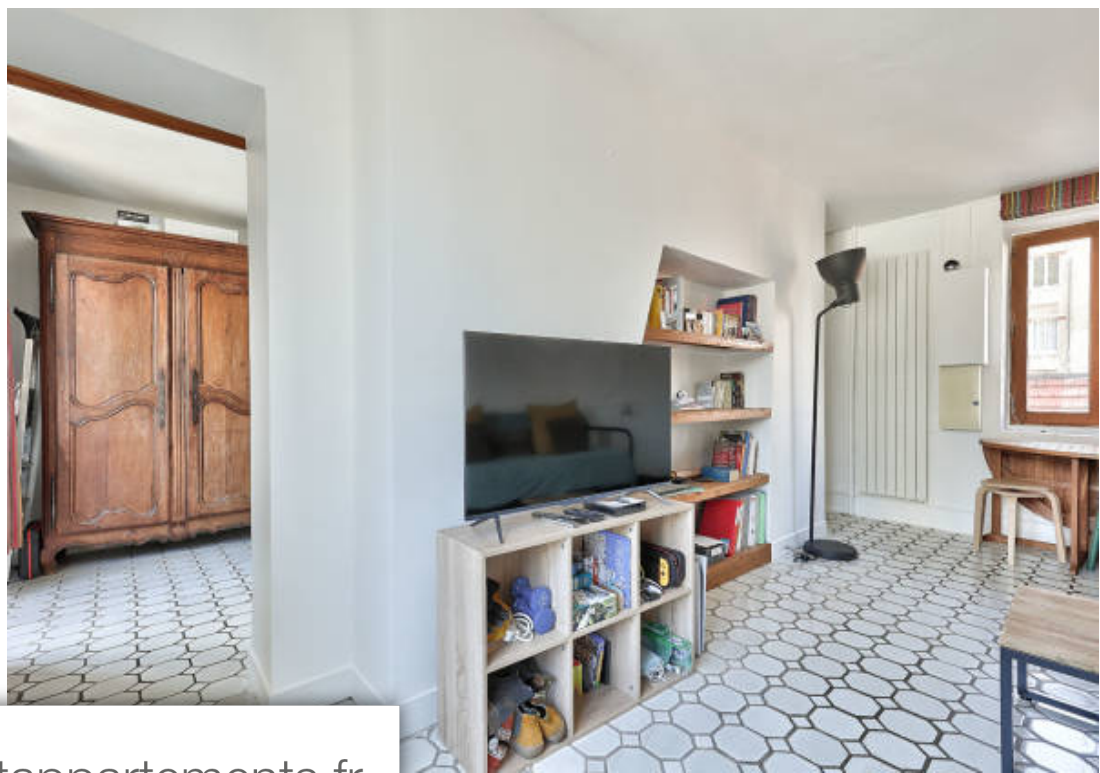
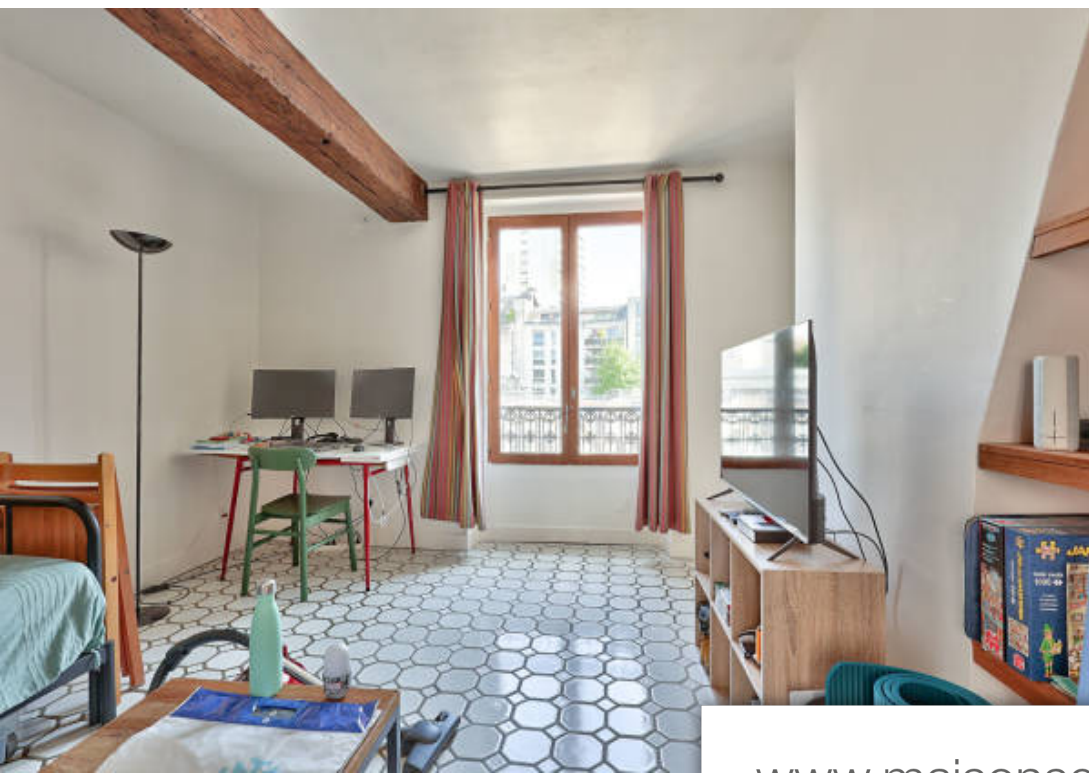
RG IMMOBILIER GOBELINS

54, avenue des Gobelins - 75013 PARIS 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

