



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>457</b>
Prix	<b>479 000 €</b>

## Paris 14<sup>ème</sup> Appartement à vendre (75014)

Paris14ème / quartier jean moulin: dans une rue appréciée du quartier et au sein d'un immeuble ancien bien entretenu, nous vous proposons un appartement de 3 pièces d'une surface de 48m2 traversant sud/nord. Il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, deux salles d'eau avec wc. Ce bien était anciennement constitué de 2 appartements distincts dorénavant réunis. Possibilités de les dissocier à nouveau en 1 studio et un 2 pièces. Idéal investisseurs ou premier achat. Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1150.0 € et 1600.0 € pour 2024. Bien proposé par françois-xavier fallet ei, agent commercial (rsac 847925005)



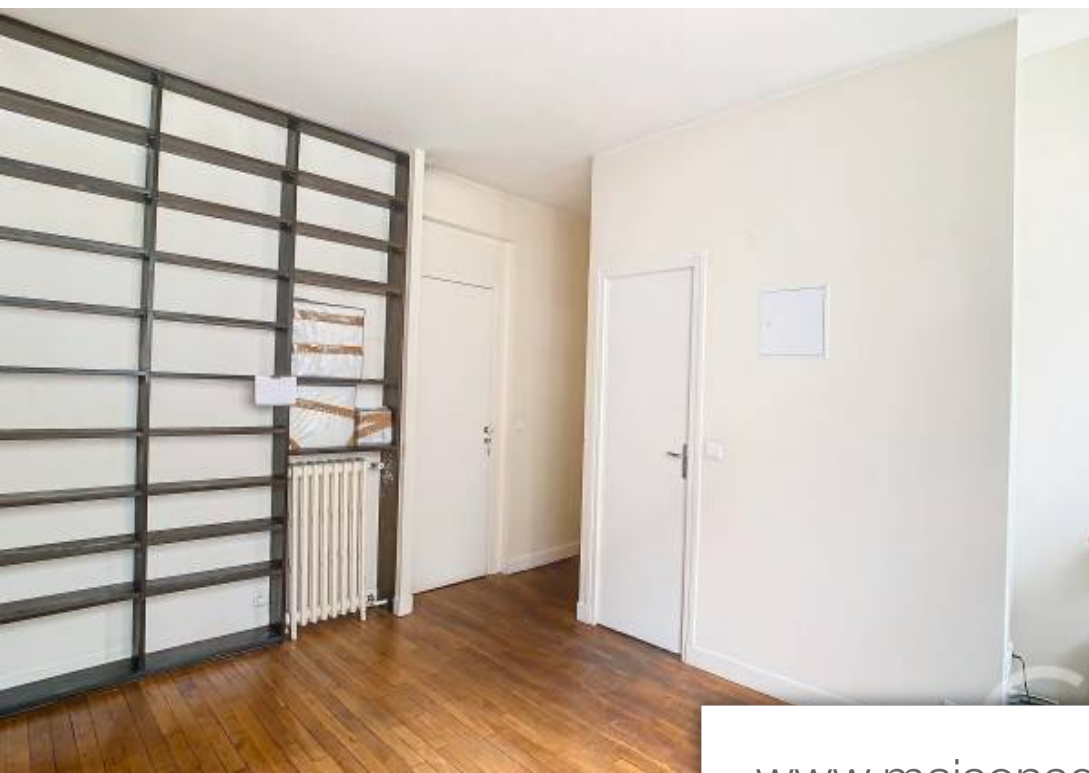
## CENTURY 21 PORTE D'ORLEANS

112, avenue du General Leclerc - 75014 PARIS 14EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

