



Pièces	3 Pièces
Superficie	52 m²
Référence	3229
Prix	520 000 €

Paris 14Eme

Appartement à vendre (75014)

Découvrez ce superbe appartement de 3 pièces, niché au coeur du 14^{ème} arrondissement de Paris, offrant un cadre de vie idyllique près d'Alésia. Situé dans un Bel immeuble, cet appartement traversant de 52.5 m² situé au cinquième étage séduit par son élégance et son charme d'antan : parquet authentique, cheminée en marbre, etc. La belle hauteur sous plafond et la distribution circulaire optimisent chaque espace, offrant une entrée accueillante, un séjour lumineux, une cuisine séparée, un dressing pratique, une chambre spacieuse donnant sur jardin, une chambre pour enfant, et une salle de bains avec fenêtre. Calme et baigné de lumière, équipé de meubles sur mesure, cet appartement en très bon état promet une installation rapide (pas de travaux à prévoir, nombreux rangements) et un quotidien paisible. Complété par une cave et deux cabanons au rez-de-chaussée (cour intérieure) offrant une capacité de stockage complémentaire (vélos, poussette, produits ménagers en réserve et avec la possibilité d'accéder à une place de parking à proximité, il se situe à deux minutes à pieds des commerces, du métro Alésia et des lignes de bus. Un bien rare qui allie le charme de l'ancien à un ...

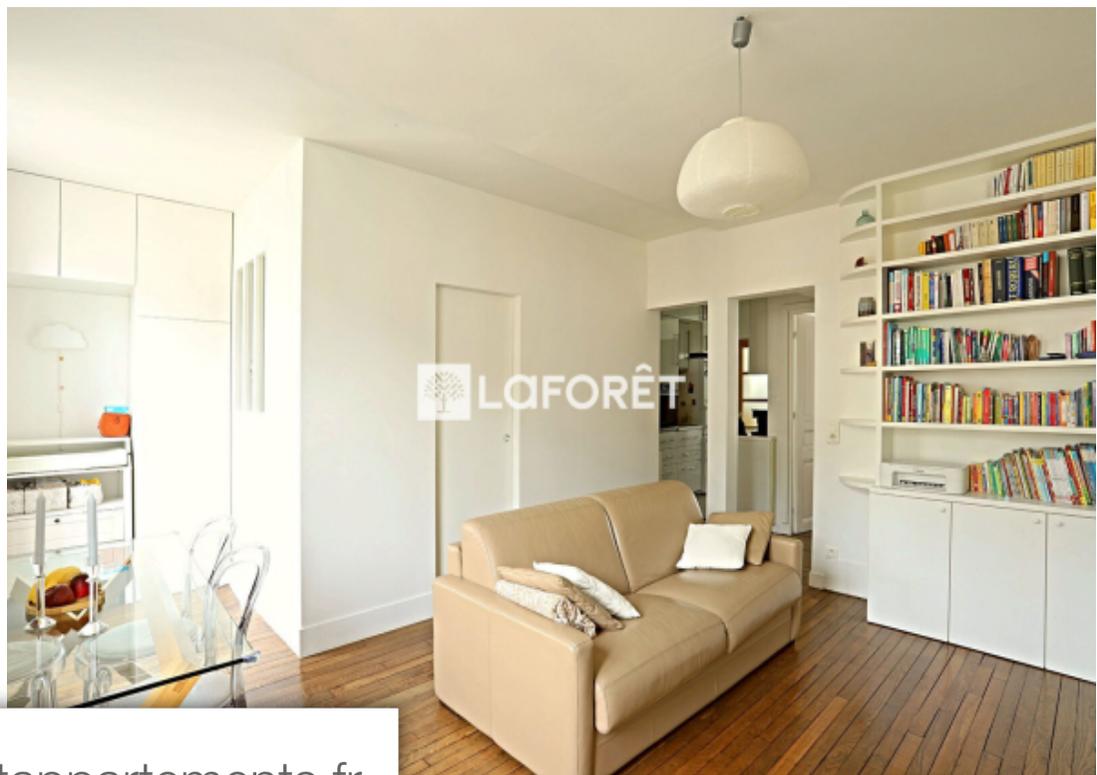
LAFORET ALESIA

32 rue d'Alesia - 75014 PARIS 14EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

