



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>249</b>
Prix	<b>1 990 000 €</b>

Paris 14<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75014)

Situé dans le prisé 14ème arrondissement de Paris, cet appartement duplex rare à quelques pas de la station de métro Saint-Jacques et de la célèbre place Denfert-Rochereau. Niché au sein d'une résidence de standing dotée d'un ascenseur, d'un service de gardiennage, et sécurisée par un digicode, ce bien se trouve à en étage élevé et profite d'une abondance de lumière naturelle. Avec une superficie de 198m<sup>2</sup>, cet appartement traversant jouit d'une vue imprenable sur la ville de Paris et ses emblématiques monuments. Il se compose d'une entrée accueillante, d'un vaste salon s'ouvrant sur un balcon, d'une salle à manger élégante, d'une cuisine fonctionnelle, de cinq chambres confortables, de quatre salles d'eau, ainsi que de toilettes séparées. Bien nécessitant des travaux de rénovation laissant de nombreuses perspectives Deux caves offrent des solutions de rangement supplémentaires et un double emplacement de parking est inclus, assurant une commodité absolue. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

## LOISELET DAIGREMONT TRANSACTIONS

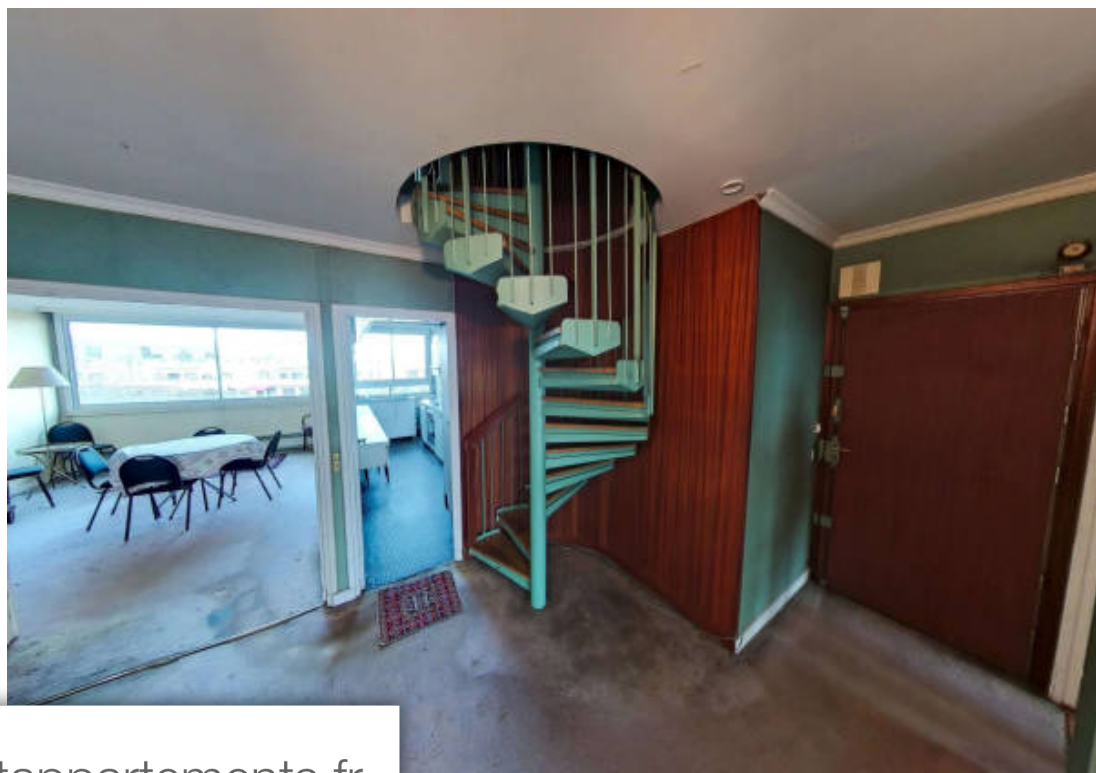
15, avenue Mac Mahon - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Projection après travaux



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

