



Pièces	2 Pièces
Superficie	21 m²
Référence	2PParcMontsouris
Prix	196 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

Rue Henri Regnault . Dans un immeuble au 6ème et dernier étage sans ascenseur , deux pièces de 21.91m² carrez et 24.72m² au sol comprenant; séjour, petite cuisine indépendante , chambre , salle de douche avec wc. (broyeur). Appartement à refaire avec beaucoup de potentiel ,vue dégagée, calme et lumineux. Parquet, double vitrage. Parfait pour un investissement locatif ou un pied à terre. Cave au sous sol . Dpe en f passe en juillet 2024 (4.81 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 13 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 768.00 euros.

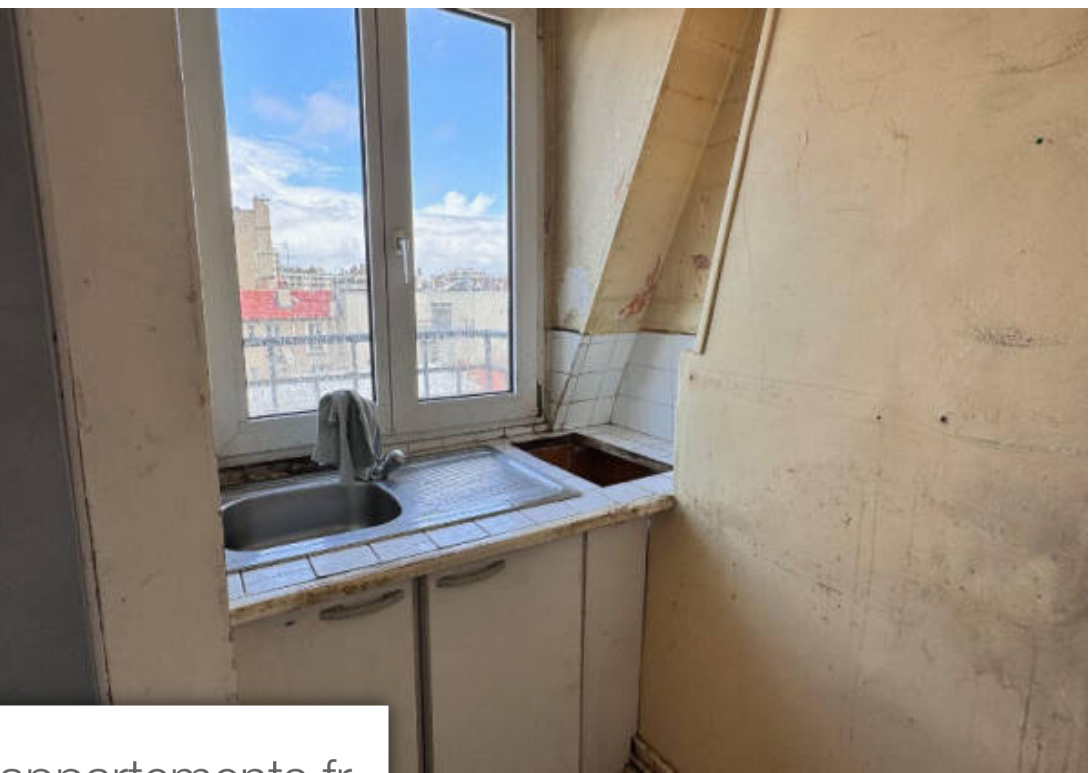
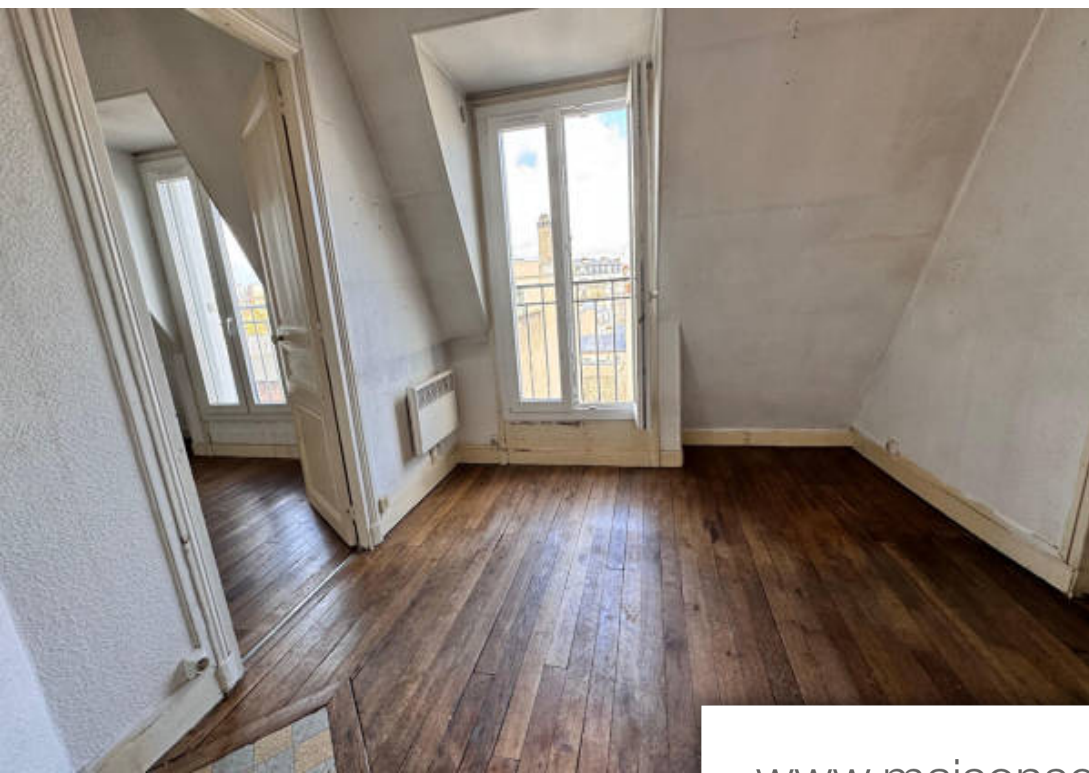
ODEON IMMOBILIER

8 rue Casimir Delavigne - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

