



Pièces	3 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	142-5300744
Prix	685 000 €

Paris 15Eme

Appartement à vendre (75015)

Rare. Idéalement situé, Rue Henri Duchêne, entre Commerce et Grenelle (M° Emile Zola), au 7 et 8ème étage avec ascenseur d'un très bel immeuble des années 30, nous vous proposons ce superbe 2/3 pièces traversant avec deux terrasses et une chambre de service pour un total de 54 m2 (52,56 loi Carrez). En étoile, 2/3 pièces de 45,48 m2 (44,30 loi Carrez) comprenant : entrée, double séjour agréable et ensoleillé de 22 m2 avec accès aux terrasses, cuisine aménagée, chambre au calme sur cour, salle d'eau avec wc. Chambre de service agréable et lumineuse de 8,26 m2 (louable) au 8ème étage avec accès direct par la cuisine de l'appartement. Beaucoup de caractère - Chauffage collectif - Localisation de 1er ordre - Butte aux Cailles Immobilier - 2 rue de la Butte aux Cailles 75013 Paris - 01 89 16 14 90 - .



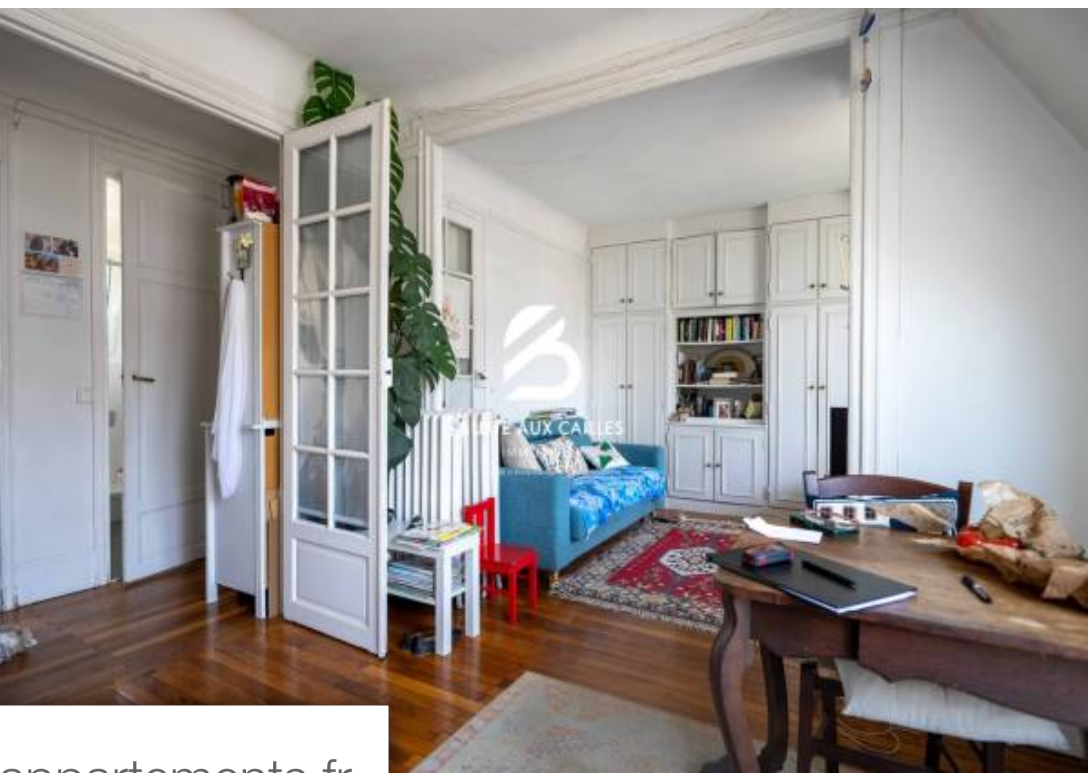
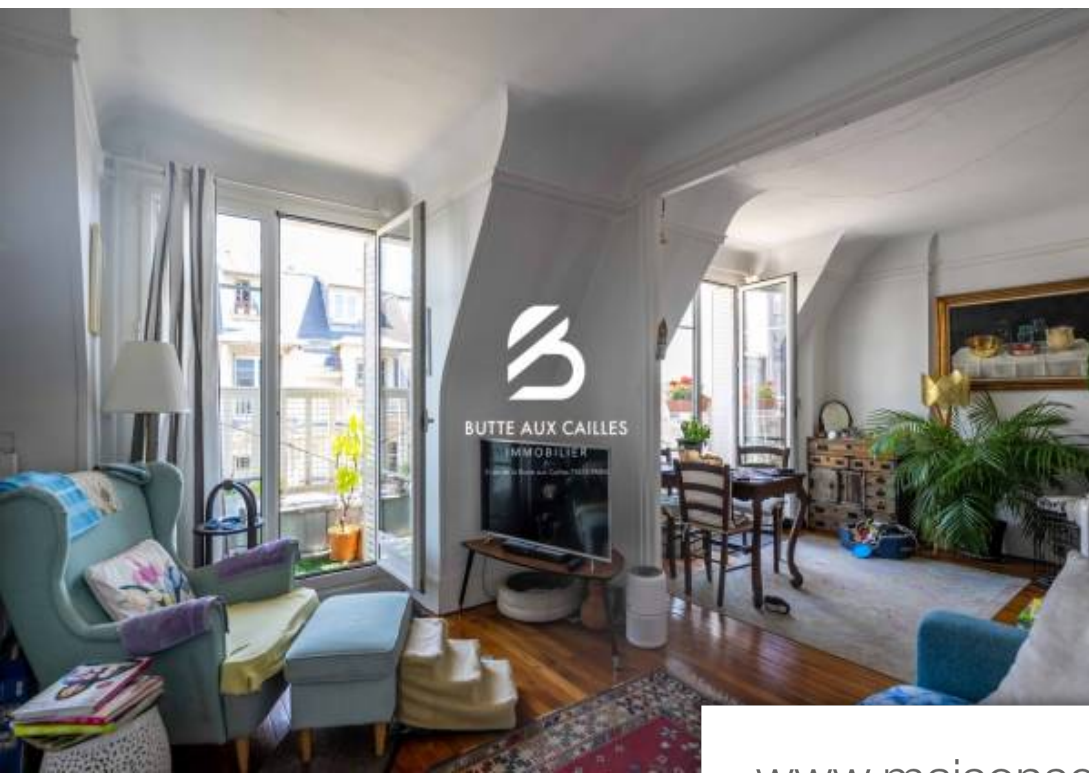
BUTTE AUX CAILLES IMMOBILIER

2 rue de la butte aux cailles - 75013 PARIS 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

