



Pièces	Studio
Superficie	9 m²
Référence	1773080
Prix	110 000 €

Paris 15Eme

Appartement à vendre (75015)

iad France - Mamadou Niakate vous propose: Dans une rue calme et convoitée du 15e arrondissement, à deux pas des commerces, du métro et de la vie de quartier, découvrez ce studio meublé de 9 m2 prêt à rentabiliser ! Déjà loué à une locataire fiable, ce bien offre un revenu immédiat et une gestion sereine. Situé dans un immeuble bien entretenu, il comprend une pièce principale fonctionnelle, une kitchenette équipée et une salle d'eau. Les toilettes sont sur le palier : propres, partagées, et bien entretenues. Ce qu'on aime : Emplacement recherché et bien desservi Locataire sérieuse déjà en place Aucun travaux à prévoir Idéal pour un investissement clé en main Un studio sans stress, dans un secteur à forte demande locative. Investisseurs, saisissez cette opportunité à Paris 15e ! Vous cherchez du rendement à Paris ? Ce bien est pour vous. Appelez vite pour en savoir plus ! Loyer : 650 € La présente annonce immobilière vise 1 lot situé dans une copropriété de 30 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 39€ par mois (soit 468 € ...

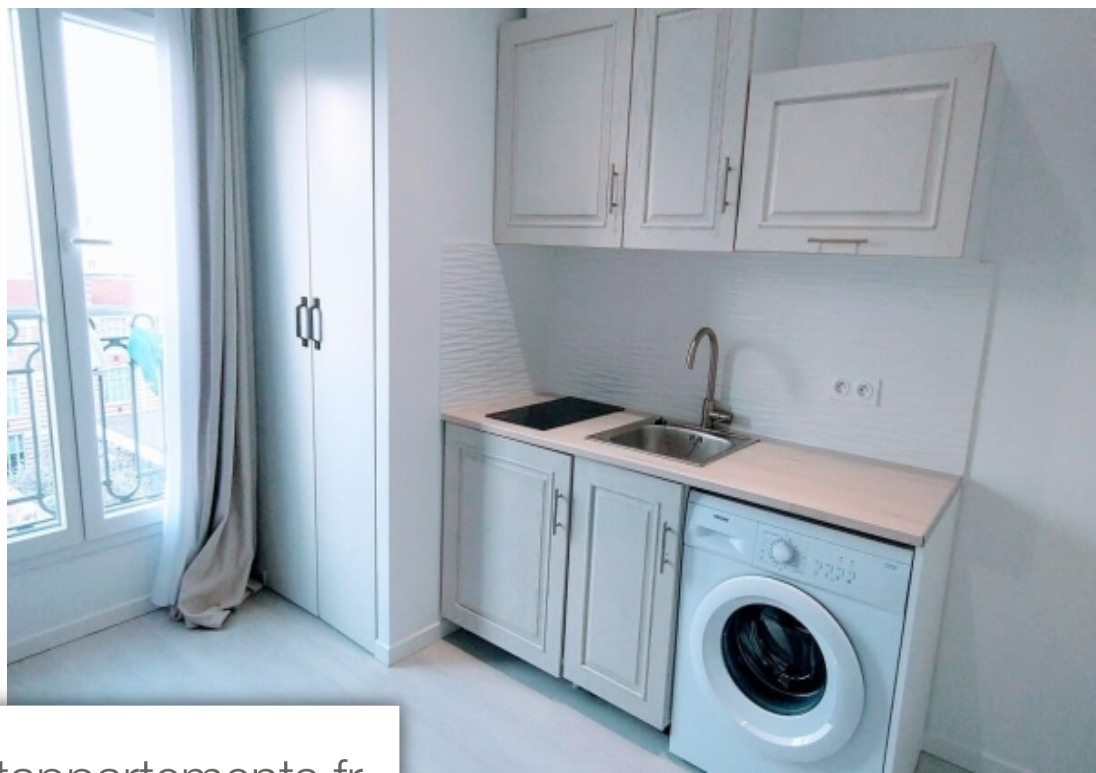
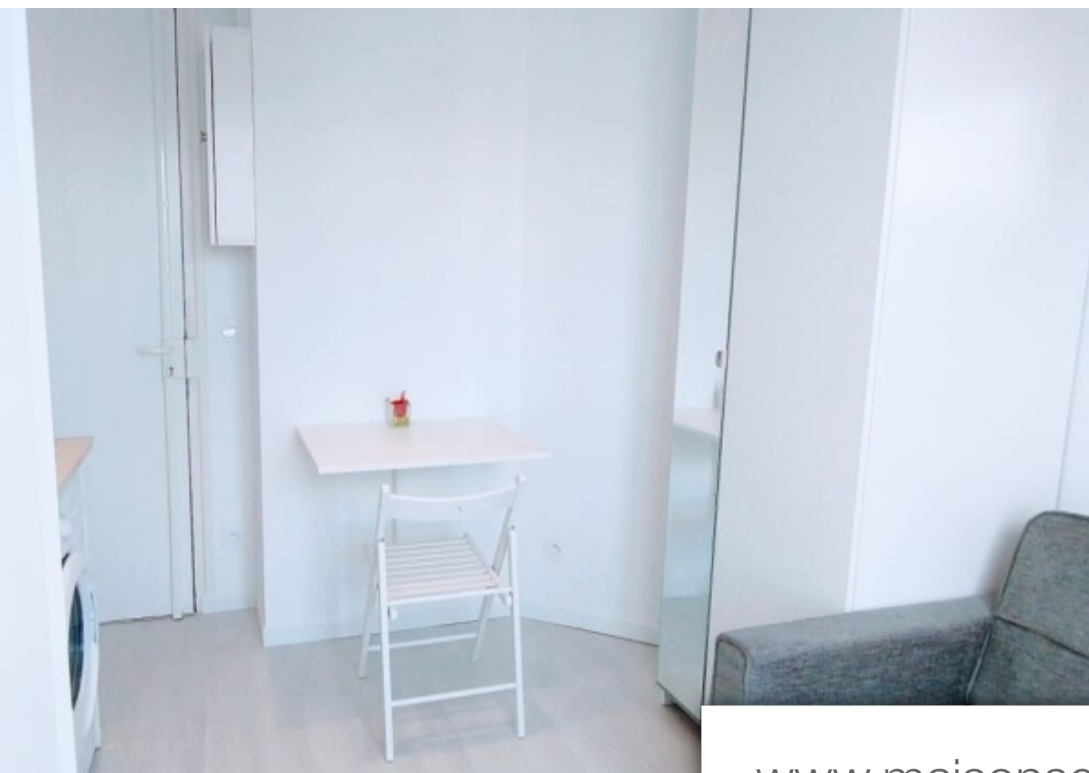
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

