



Investissement - Vendu occupé

Pièces	5 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	GEC-191RSC-5-2
Prix	709 800 €

Paris 15Eme
Appartement à vendre (75015)

Ikory properties, vous propose un 3 pièces vendu occupé situé rue saint charles, entre les métros lourmel et boucicault, dans un immeuble datant de 1950 avec gardien, situé au 2^{ème} étage avec ascenseur composé comme suit : une entrée en étoile donnant accès à une cuisine indépendante, un séjour spacieux et lumineux, 3 chambres ainsi qu'une salle de bain et un wc indépendant. Vendu avec une cave au sous sol ce bien vous plaira par sa luminosité, sa vue dégagée, son exposition sud-est, son emplacement (école, commerce et commodité de qualité) ainsi que son espace extérieur. Conditions de locations : loyer hors charges :20596 annuel rendement aem :2.69 % taxe foncière :2035 € pour plus d'information, contactez joris viaut 06 10 60 18 55



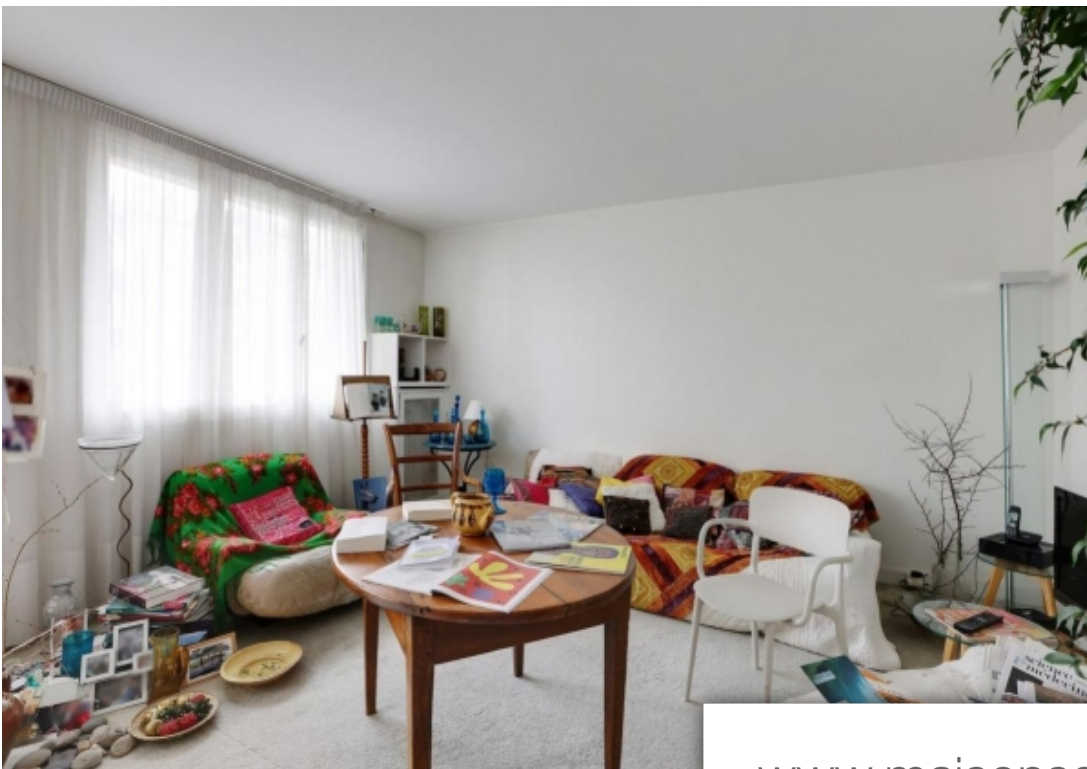
IKORY

39 avenue Perre de Serbie - 75008 PARIS 8^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

