



Investissement - Vendu occupé

Pièces	4 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	GEC-191RSC-4-3
Prix	542 900 €

Paris 15^{ème}
Appartement à vendre (75015)

Ikory properties, vous propose un 4 pièces vendu occupé situé rue saint charles, entre les métros lourmel et boucicault, dans un immeuble datant de 1950 avec gardien, situé au 3^{ème} étage avec ascenseur composé comme suit : une entrée en étoile donnant accès à une cuisine indépendante, un séjour spacieux et lumineux, 2 chambre ainsi qu'une salle de bain et un wc indépendant. Vendu avec une cave au sous sol ce bien vous plaira par sa luminosité, sa vue dégagée, son exposition sud-est, son emplacement (école, commerce et commodité de qualité) ainsi que son espace extérieur. Conditions de locations : loyer hors charges : 16441€ annuel rendement aem : 2.80 % taxe foncière : 1577€

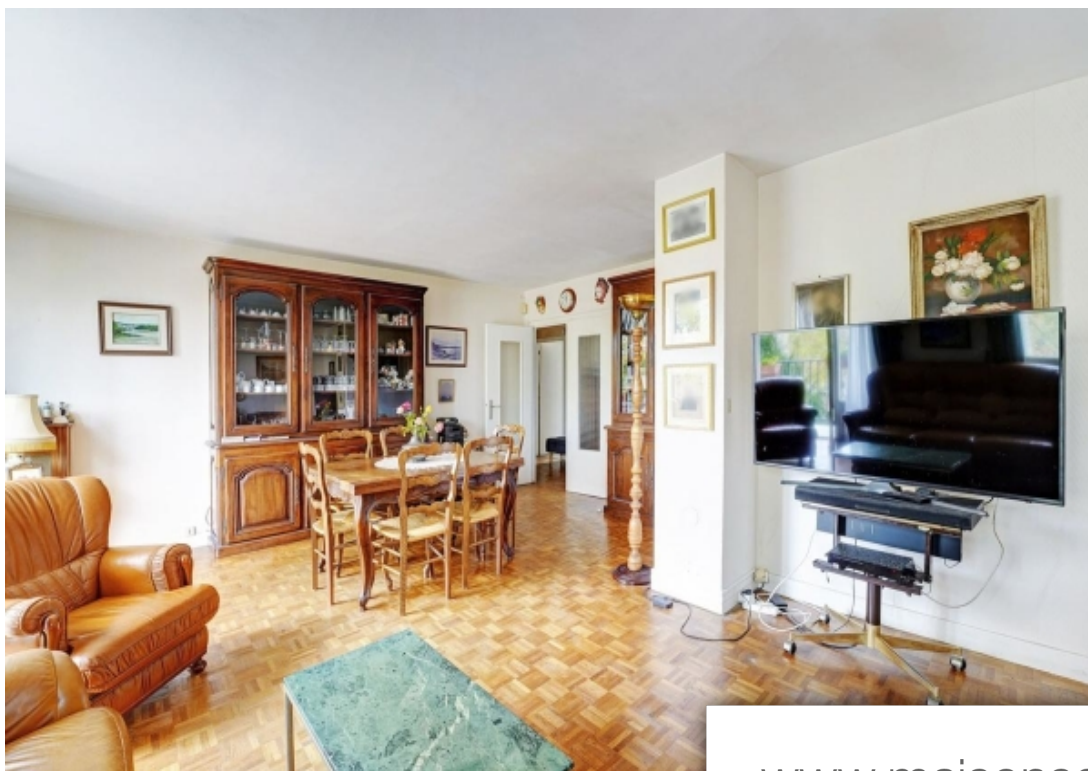
IKORY

39 avenue Perre de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

