



Pièces	2 Pièces
Superficie	44 m²
Référence	679
Prix	490 000 €

Paris 15Eme

Appartement à vendre (75015)

Paris XV - quai andre citroen - rare a la vente / 2 pieces avec une vue imprenable sur tout paris ! Exclusivité my home connexion situé au 21ème et avant dernier étage, d'un immeuble des années 70 d'un très bon standing et très bien entretenu, ce charmant 2 pièces en bon état dispose d'un plan parfait : entrée avec placards, toilettes indépendants, un bel espace séjour avec sa cuisine semi-ouverte (qu'il est tout à fait possible d'agrandir), une chambre, une salle de douche aux belles proportions avec espace machine et un grand dressing. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien. Calme et lumineux - volumes - excellent plan - proximité des commodités - tout l'appartement ainsi que la terrasse offrent une vue totalement dégagée sur paris ! Prix hai : 490.000 euros dont 4% d'honoraires charge acquéreur soit 471.000 euros net vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) (4.03 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 733 lots - dont 287 lots habitation. (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3459.00 euros.

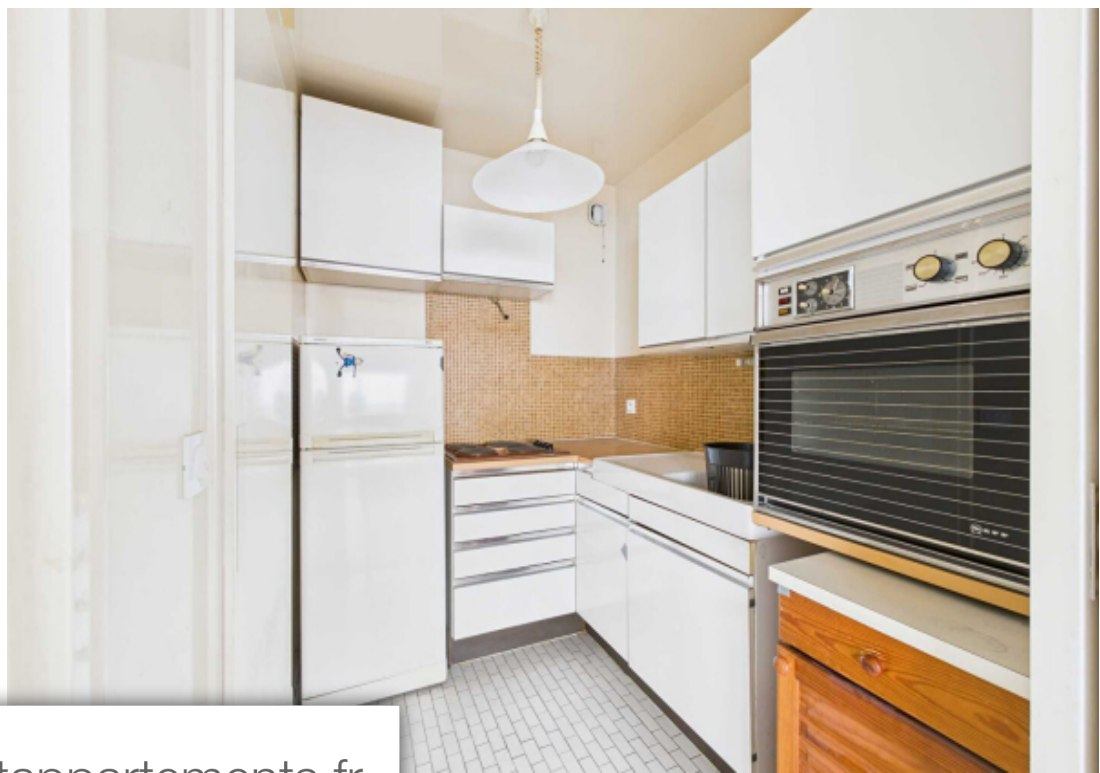
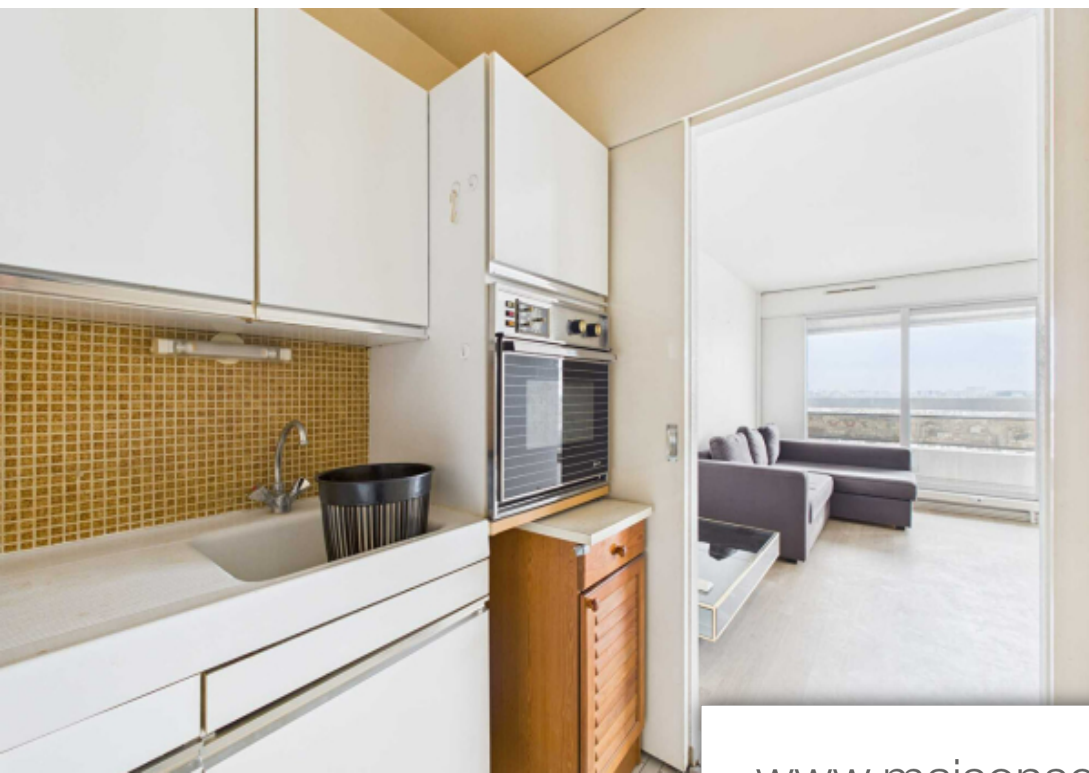
MY HOME CONNEXION

110 boulevard Malesherbes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

