

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7193488</b>
Prix	<b>645 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

A quelques mètres du village d'auteuil à l'angle d'une impasse privée, ce duplex atypique de 51.5m<sup>2</sup> se compose d'un séjour, d'une cuisine meublée et équipée indépendante et d'un toilette indépendant. L'étage supérieur est composé d'une chambre d'environ 17m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau et d'un second toilette. Usage mixte, possibilité d'exercer une profession libérale. Une cave accessible depuis l'appartement, complète ce bien. Contact barnes : carla grelier +33 6 81 61 40 07 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,250 €

*Just next to the village of auteuil on the corner of a private no-through road, this original 51.5m<sup>2</sup> (554 sq ft) duplex is composed of a living room, a separate fitted and equipped kitchen and a separate toilet. The upper floor features a 17m<sup>2</sup> (183 sq ft) bedroom, a shower room, and a second toilet. Mixed use, possible office space for a self-employed professional. The property also includes a cellar accessible from the apartment. 25m<sup>2</sup> (269 sq ft) parking space available at an additional cost of €50,000. Barnes contact: julien coussy de montella: +33.(0)6 08 17 02 49 - agency fees payable by ...*

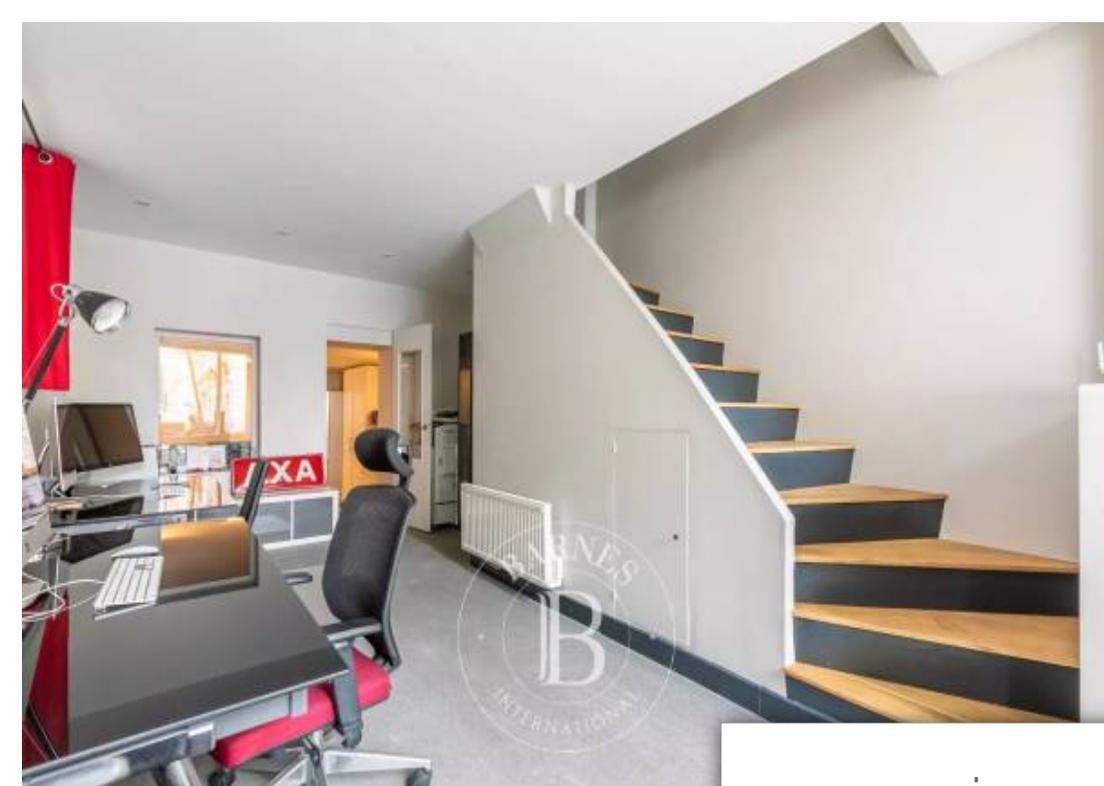
## **BARNES PIED-A-TERRE AUTEUIL**

1, Rue Michel-ange - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

