



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83281663</b>
Prix	<b>845 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Situé au 2e étage par ascenseur au sein d'un immeuble datant de l'année 1958, cet appartement traversant de 85.60m<sup>2</sup> en loi carrez se compose d'un spacieux séjour de 31.29m<sup>2</sup> exposé sud-ouest donnant sur un balcon de 3.15m<sup>2</sup>, d'une cuisine séparé, d'une première chambre de 13.16m<sup>2</sup>, d'une seconde chambre de 11.97m<sup>2</sup>, d'une salle de douche, de toilettes indépendantes et de nombreux rangements. Ce bien bénéficie d'un emplacement recherché à proximité des transports et des commerces ainsi que d'un excellent dpe. Une cave complète ce bien. 818,800 € honoraires d'agence non inclus - honoraires agence: ...

*On the 2nd floor of a building dating from 1958 with a lift, this 85.60m<sup>2</sup> (915 sq ft) dual-aspect apartment (carrez law) features a spacious 31.29m<sup>2</sup> (337 sq ft) south-west-facing living room opening onto a 3.15m<sup>2</sup> (32 sq ft) balcony, a separate kitchen, a first 13.16m<sup>2</sup> (140 sq ft) bedroom, a second 11.97m<sup>2</sup> (118 sq ft) bedroom, a shower room, a separate toilet and plenty of storage space. Sought-after location close to the transport services and shops. Excellent epc. Cellar also included. €842,000 agency fees not included - agency fees: 3.21% incl. Tax fees payable by the buyer - average amount ...*

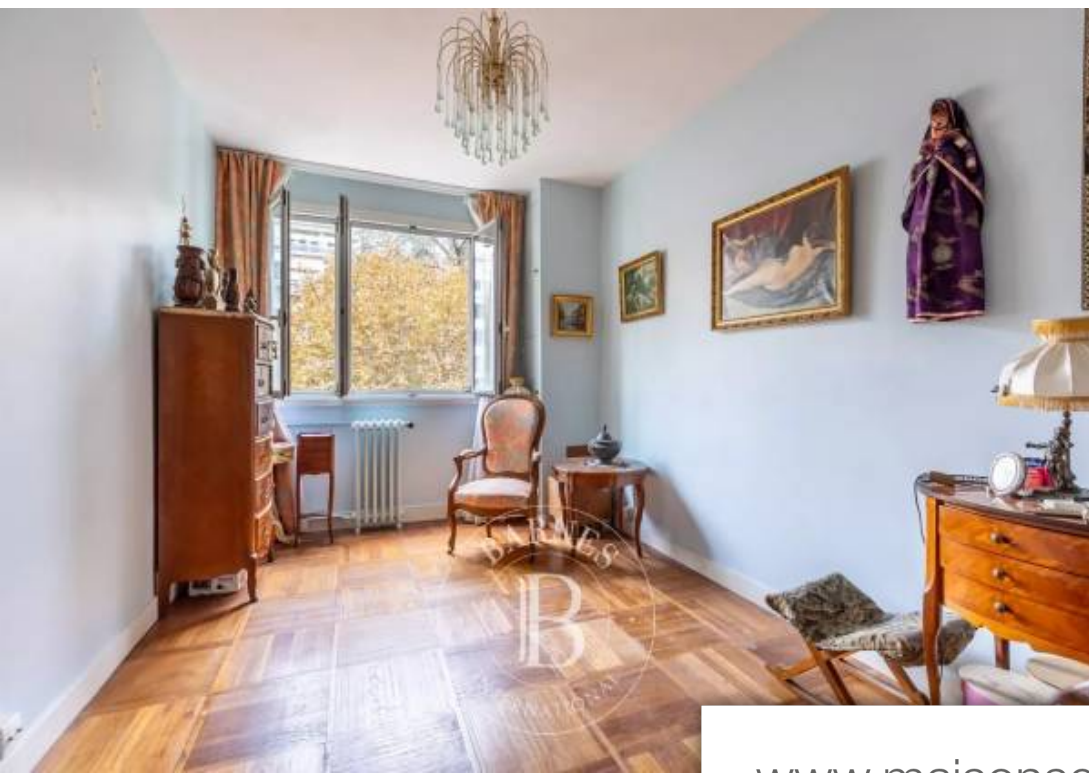
## **BARNES PIED-A-TERRE AUTEUIL**

1, Rue Michel-ange - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

