



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83753554</b>
Prix	<b>1 250 832 €</b>

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Idéalement situé au sein d'une voie privé à quelques Mètres de la place du trocadéro, un duplex composé au rez-de-chaussé d'une agréable pièce de vie avec salon et cuisine aménagée. Au 1er étage, une chambre avec dressing, une salle d'eau et un bureau vitré. Cet immeuble au cachet absolu composé exclusivement d'anciens ateliers d'artistes et datant de 1901 a fait l'objet d'une rénovation complète: huisseries neuves aluminium, double vitrage, verrière traité « stop solaire », isolation acoustique, nouvel ascenseur, toiture refaite, façade traité et repeinte. Ce bien au calme bénéficie d'une ...

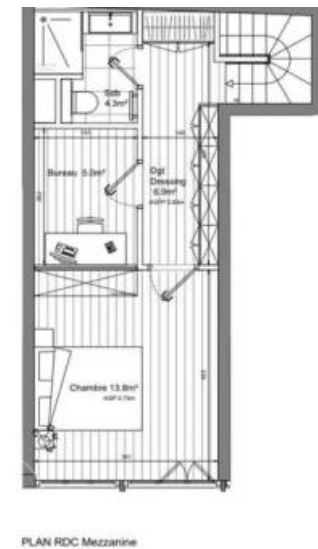
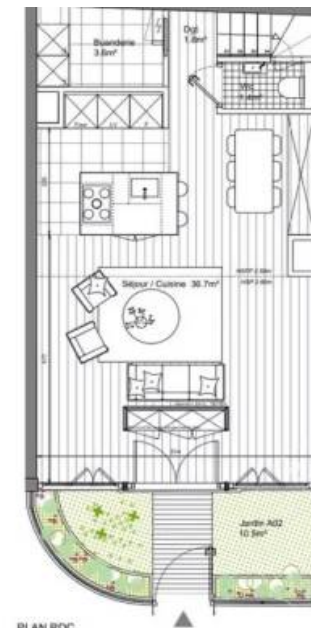
*Duplex apartment in a prime location on a private street a stone's throw from place du trocadéro, comprising a delightful living space with lounge and fitted kitchen. Bedroom with walk-in wardrobe, shower room and glazed office on the 1st floor. The charming building is exclusively comprised of former artists' workshops dating from 1901 which have undergone full renovation: new aluminium window frames, double glazing, anti-sun glare glazing, sound insulation, new lift, renovated roof, repainted and treated façade. This quiet property benefits from a fantastic location and an excellent epc (b) ...*

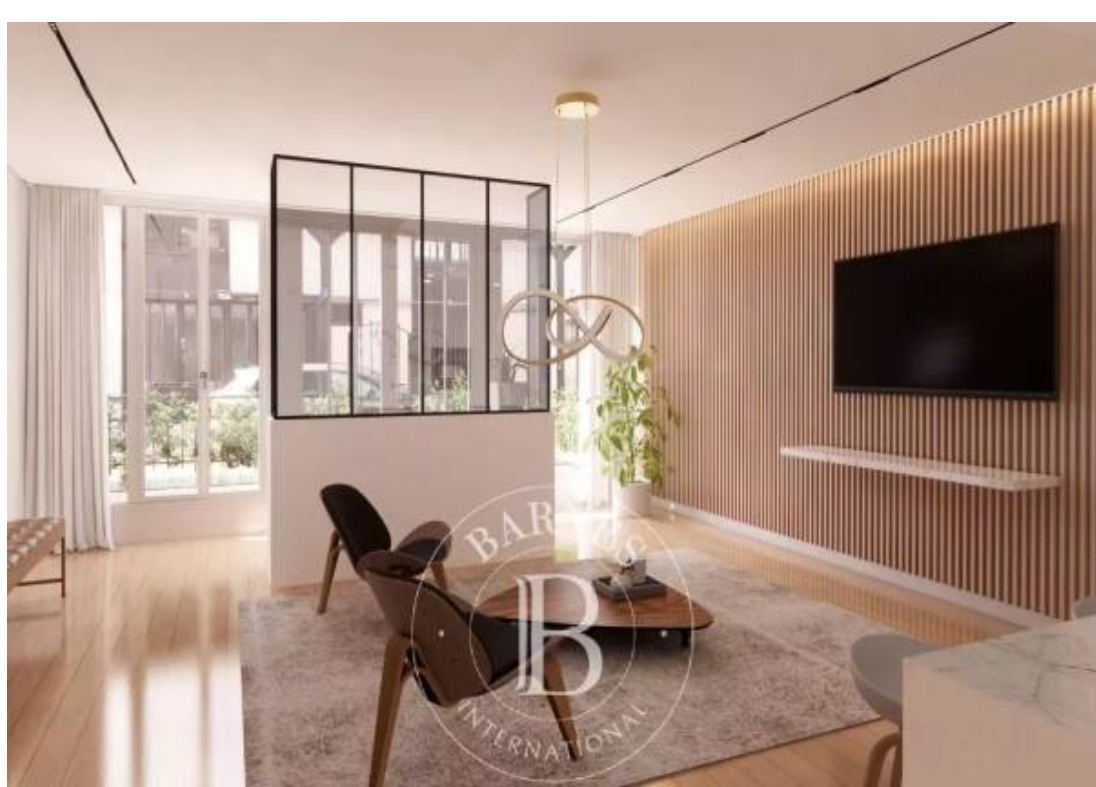
## BARNES PIED-A-TERRE TROCADERO

81, avenue Kleber - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)