



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5107</b>
Prix	<b>1 700 000 €</b>

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Avenue foch / porte dauphine sectorisation lycée janson de sailly dans un très bel immeuble d'angle aux parties communes luxueuses, century21 plaine monceau vous propose un appartement de 124,50 m2 situé au 3ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une grande entrée, d'un spacieux séjour en rotonde bénéficiant d'une vue panoramique sur l'avenue foch et la défense, d'une cuisine séparée (possibilité d'ouvrir), de trois chambres, (possibilité studio indépendant), d'une salle de bain, d'une salle d'eau avec wc et un wc séparé. - très belle luminosité - point de vue idéal dégagé et végétalisé - fort potentiel - proximité bois de boulogne et place victor hugo - gardienne une cave complète ce bien un parking à proximité immédiate est proposé en sus du prix. (nous consulter) charles de gaulle - étoile (métro lignes 1, 2, 6 , rer a) porte dauphine (terminus de la ligne 2) avenue foch (rer C) logement à consommation énergétique excessive : classe g. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2980.0 € et 4080.0 € pour 2021.

## **CENTURY 21 PLAINE MONCEAU**

9 rue Gounod - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

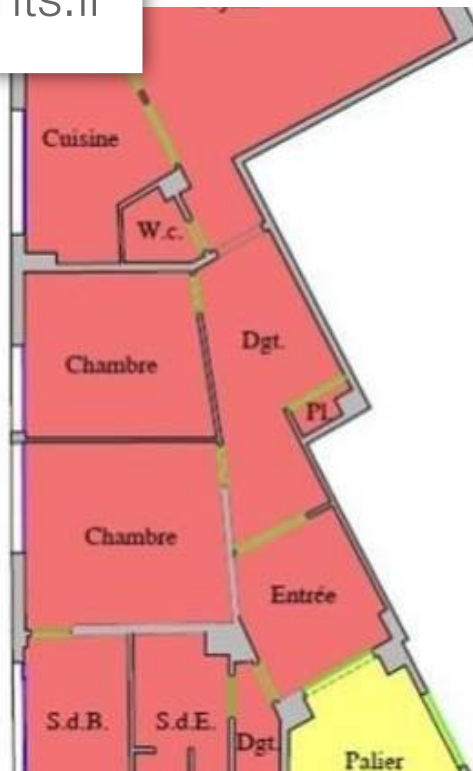
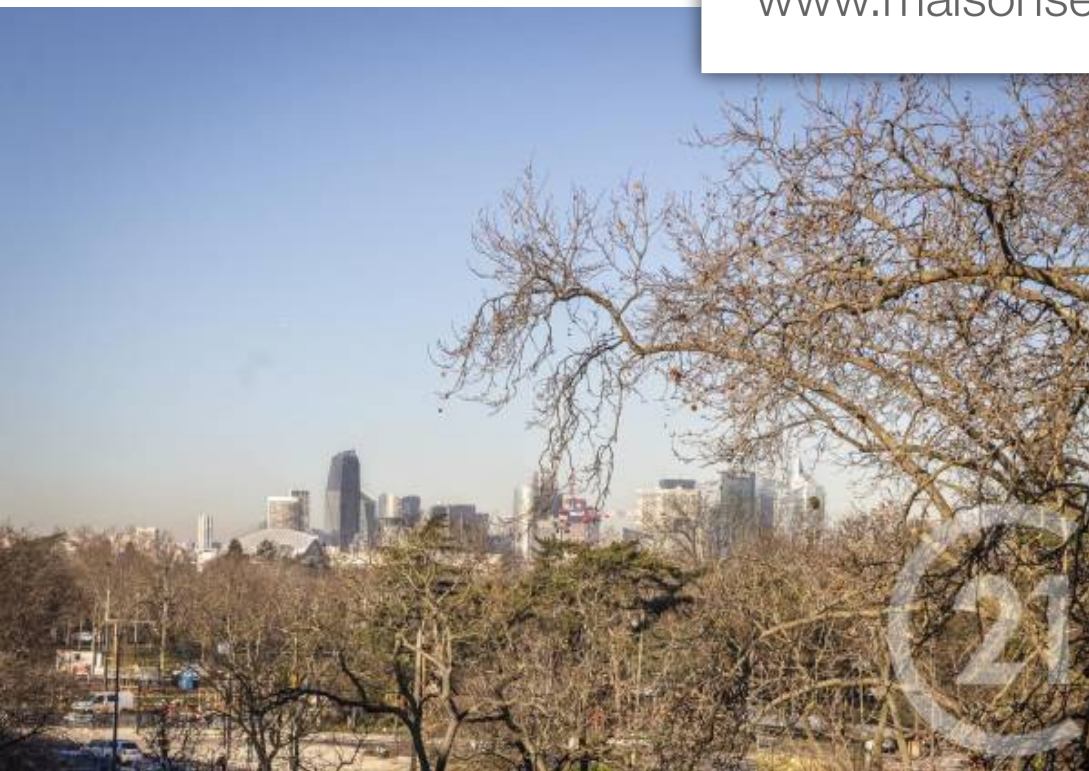
[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Sous-sol

Logement  
7  
Cave n° 4  
non vue