



Pièces	8 Pièces
Superficie	193 m²
Référence	814-KWFR
Prix	2 370 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Keller Williams Rive Gauche vous présente ce très bel appartement, situé au 1er étage d'un immeuble haussmanien de grand standing . Avec 193 m² de surface et une hauteur sous plafond de 3m50, il bénéficie de très beaux volumes alliant cachet de l'ancien et prestations modernes grâce à une rénovation soignée. Il se compose d'un grand double séjour exposé ouest, d'une salle à manger, d'une galerie d'entrée, d'une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, de 4 chambres, de 3 salles d'eau, d'un dressing et 2 W.C Une cave complète cet appartement. Proximité immédiate des transports (RER C et Métro Ligne 9). Copropriété avec gardien, aux parties communes magnifiques, parfaitement entretenue et sécurisée, ravalement récent. Pour plus de renseignement sur cet appartement unique, ou si vous souhaitez le visiter, contactez Nicolas HECART au 07 56 79 90 04 Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 67 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 5 232 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat D Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre ...

KELLER WILLIAMS RIVE GAUCHE

29 rue Ernest Renan - 92130 ISSY LES MOULINEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

