



Pièces	7 Pièces
Superficie	335 m²
Référence	8113895
Prix	4 600 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Première néo-agence internationale pratiquant des honoraires réduits vous présente :Situé au 3ème étage avec ascenseur d'un très bel immeuble 1920 sécurisé, bien entretenu et gardienné donnant directement sur une très belle artère, à quelques pas de la rue Paul Valéry et des commerces de l'avenue Victor Hugo, sublime appartement à rafraichir d'une superficie de 303m2 (302,95 m2 loi Carrez), seul sur le palier et bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond ainsi qu'une vue dégagée.L'appartement qui a conservé tout le charme de l'ancien se compose comme suit :Une belle galerie d'entrée, une spacieuse double réception avec vue plongeante et verdoyante sur une très belle artère, une magnifique salle -à-manger en rotonde, une cuisine équipée avec son office, des toilettes séparées, 4 belles chambres avec chacune leur salle de bains ou salle de douche, un dégagement, une coursive et une petite chambre qui fait actuellement office de buanderie avec un coin sauna. Une immense cave complète ce bien.Possibilité d'acquérir un studio de 30m2 avec terrasse situé à l'avant dernier étage accessible par ascenseur ainsi qu'une chambre de service en sus du prix.Prix 4 600 000 Euros - Honoraires ...

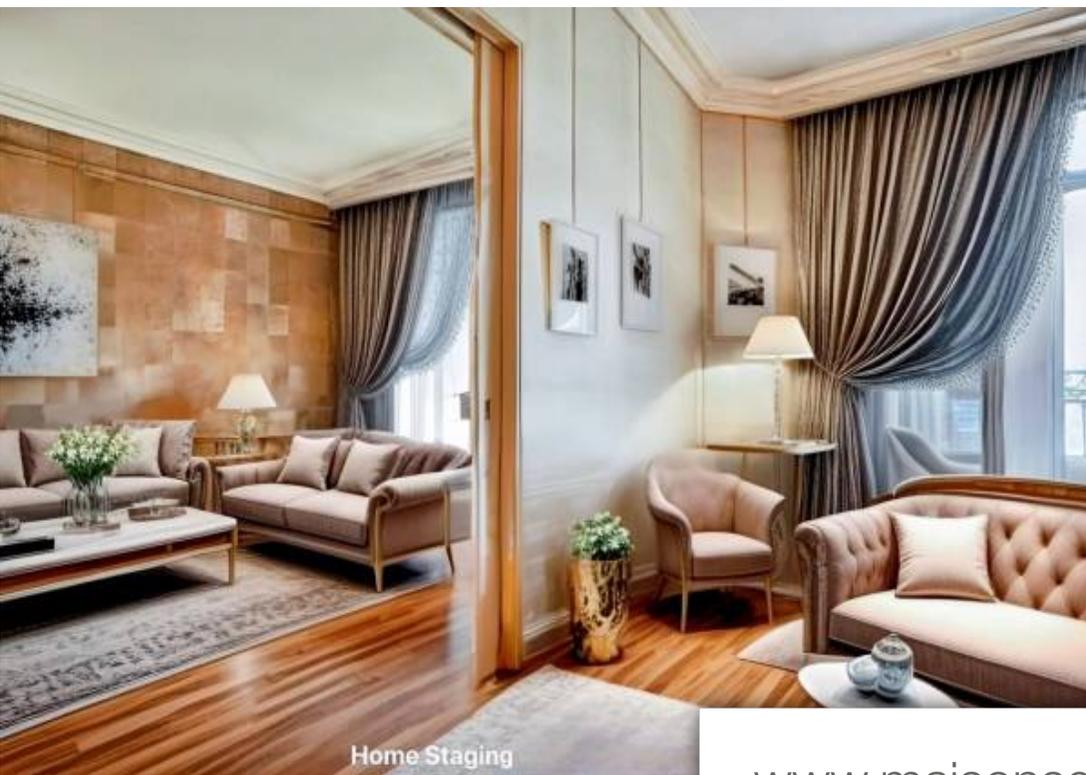
VENDMY

32 AVENUE GEORGES MANDEL - 75016 PARIS 16EME

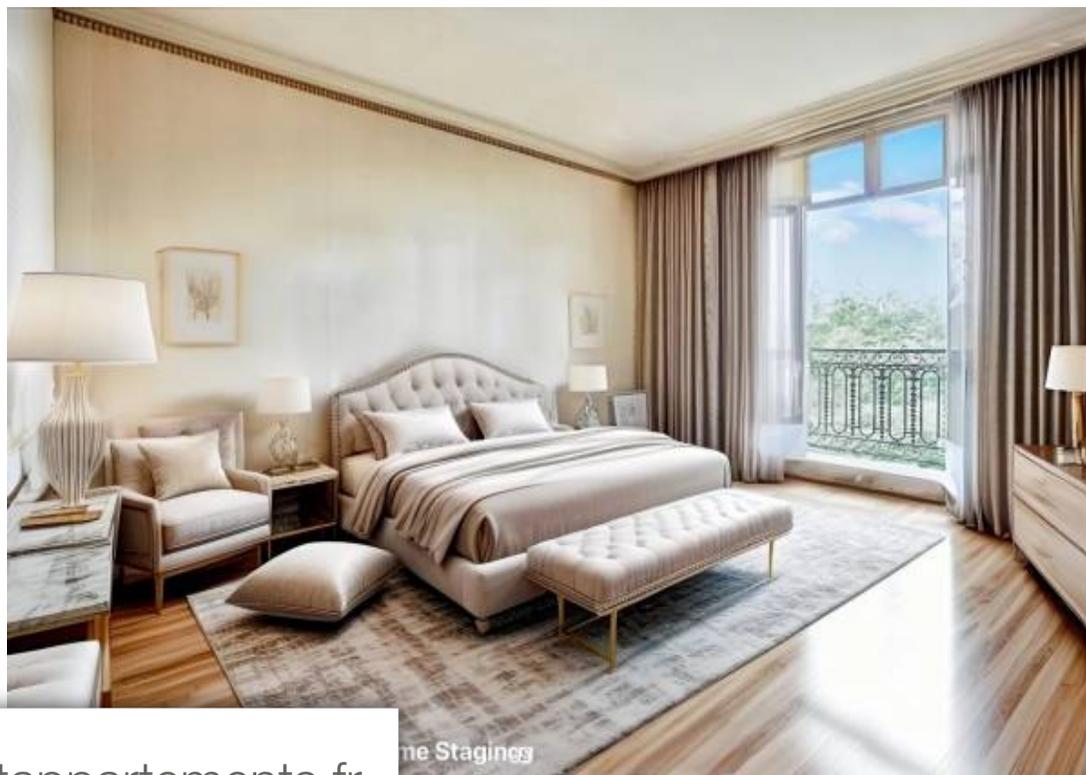
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Home Staging



Home Staging

www.maisonsetappartements.fr



Home Staging

