



Pièces	Studio
Superficie	9 m²
Référence	3134
Prix	134 000 €

Paris 17^{Eme}
Appartement à vendre (75017)

Paris XVII. "avenue de wagram" dans le quartier historique de paris à proximité immédiate de la place de l'étoile. Découvrez cette studette de 9.12m² (loi carrez), située au 6ème étage avec ascenseur, dans un bel immeuble haussmannien. Elle comprend : une chambre, une douche, une cuisine ouverte, des rangements et une toilette sur le palier. Proche de l'arc de triomphe, des commerces, restaurants et des transports en commun. Idéal pour de l'investissement locatif ou logement étudiant. Logement à consommation énergétique excessive : classe g. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 490.0 € et 680.0 € pour 2021. Bien proposé par louis jardin ei, agent commercial (rsac 984164749)



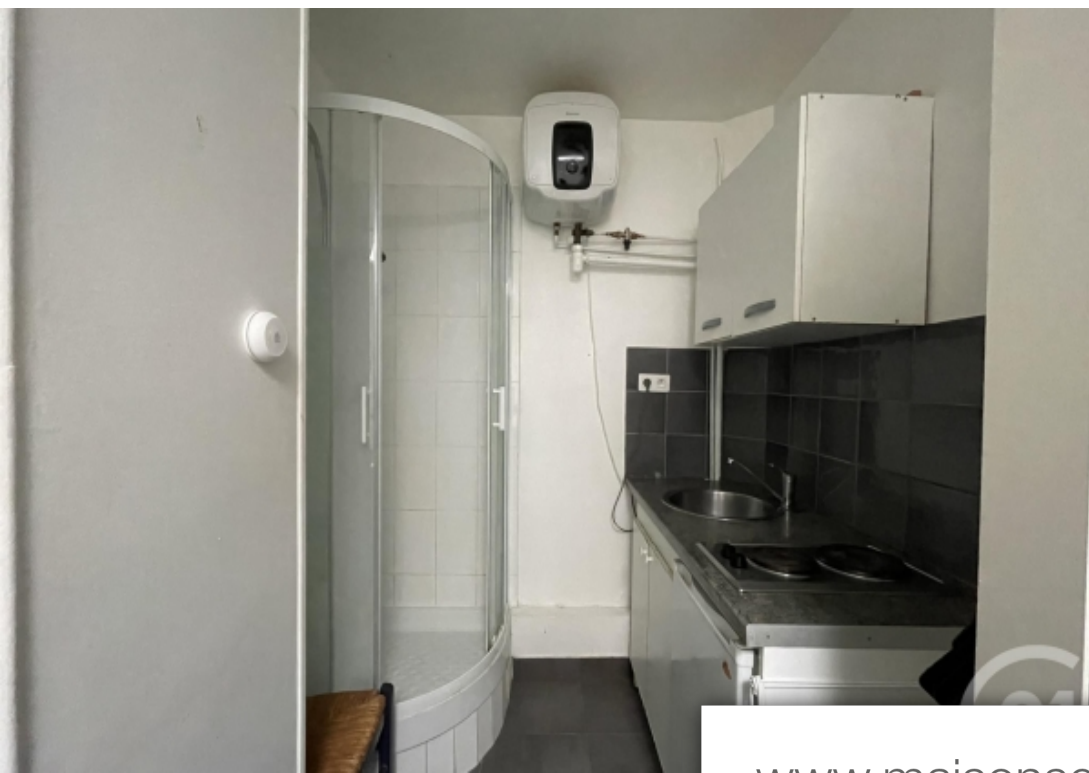
CENTURY 21 VICTOR HUGO - TROCADERO

130 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

