



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>18 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA15999-COST92</b>
Prix	<b>219 000 €</b>

Paris 17<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75017)

Paris XVII - batignolles / cardinet dans un immeuble bien entretenu et gardienné, cost immobilier vous invite à venir Découvrir ce studio de 18,08 m<sup>2</sup> en bon état au 3e étage. Entré, pièce de VI, cuisine indépendante aménagé et équipé, salle d'eau avec wc et rangements. Une cave complète ce bien. Appartement lumineux, en bon état et bénéficiant d'une bonne exposition avec un plan totalement optimisé. Emplacement recherché à proximité directe de pont cardinet, des commerces et des transports. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 237 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 436.00 et 590.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## **COST IMMOBILIER**

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

