



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>27 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA16717-COST92</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

# Paris 17Eme

## Appartement à vendre (75017)

Paris XVII - ternes cost immobilier vous invite à venir Découvrir ce charmant studio au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble bien entretenu. l'appartement est composé d'une entré avec rangements, une salle de bains avec wc, une belle pièce de vie avec un coin cuisine avec un grand balcon terrasse. Ces visuels sont des projections 3d. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 176 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie f, classe climat f logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (dpe) du bien immobilier, actuellement de classe f, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe a et la classe . Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 611.00 et 827.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

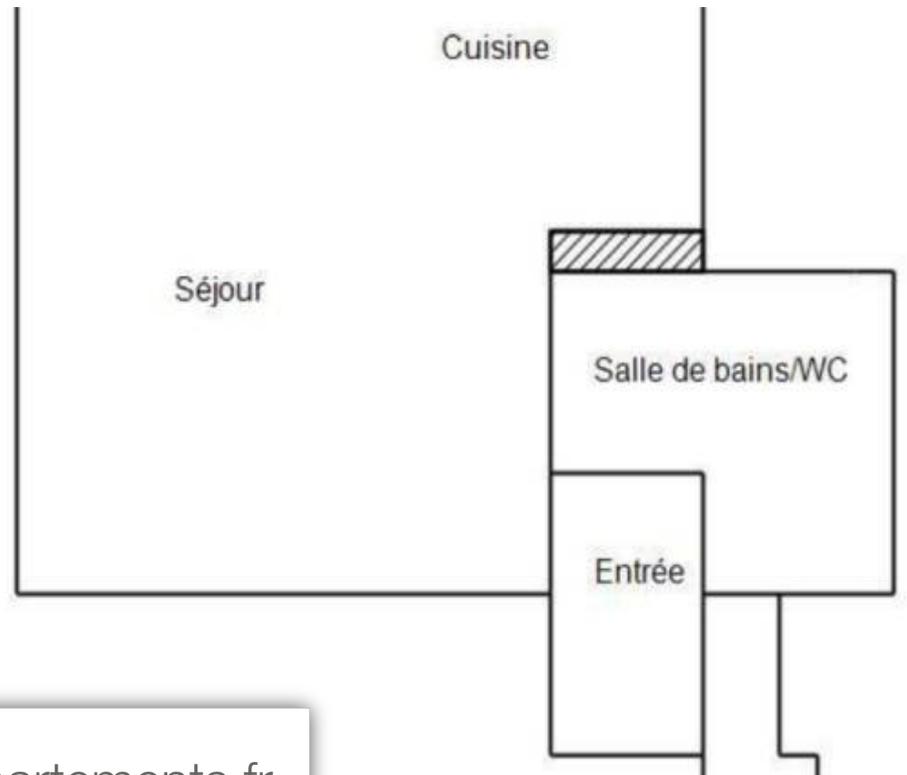
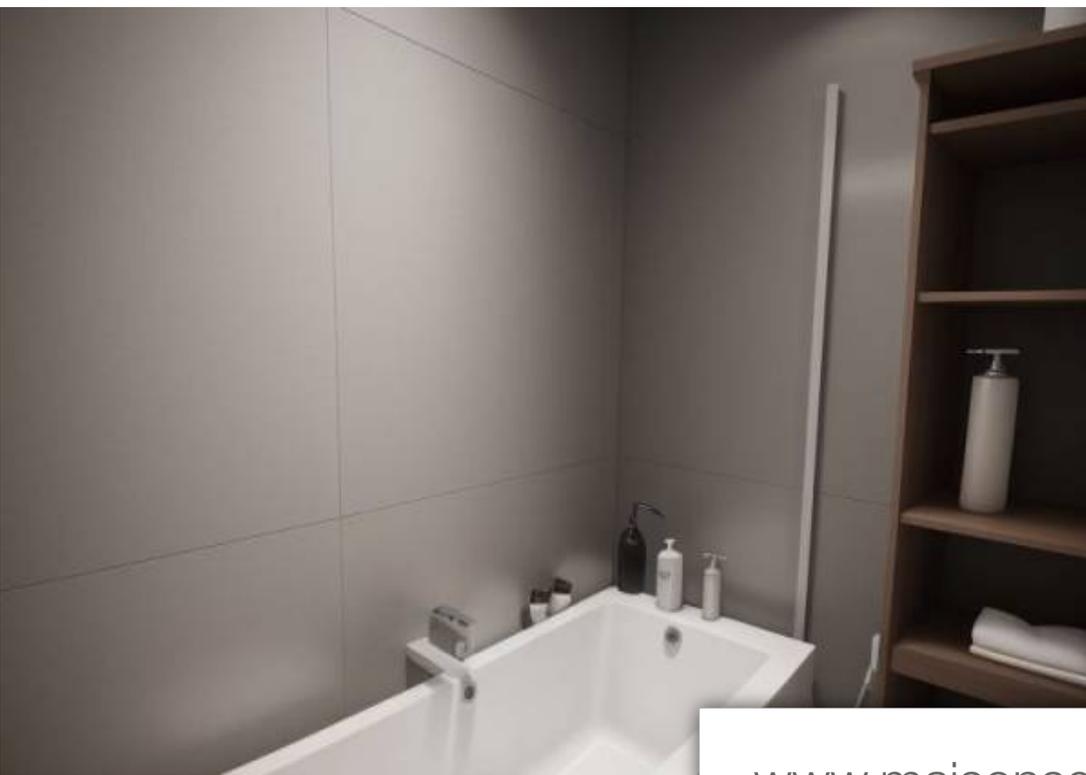
## **COST IMMOBILIER**

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

