



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>126 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84280993</b>
Prix	<b>2 790 000 €</b>

# Paris 17<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75017)

Exclusivité - Sur la promenade Péreire, au dernier étage d'un immeuble 1970 à l'architecture remarquable, superbe loft avec roof top offrant une vue spectaculaire sur Paris et ses plus beaux monuments. Cet appartement sur deux niveaux, d'une surface de 120 m<sup>2</sup> environ, comprend : une entrée, un vaste séjour avec plus de 4 mètres de hauteur sous plafond, une salle à manger et une cuisine ouverte attenante, une suite de maîtres avec salle de bains et dressing, une buanderie et une deuxième chambre avec sa salle d'eau. Son plan modulable permet de créer une troisième chambre. Un escalier intérieur mène à la terrasse panoramique de 120 m<sup>2</sup>, entièrement paysagée et dont une partie a été aménagée d'un auvent et d'une pergola (structure légère). Ce bien d'exception est proposé avec une cave et la possibilité d'acquérir un parking dans l'immeuble en supplément.



## DANIEL FEAU PLAINE MONCEAU

33 AVENUE DE VILLIERS - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

