



# Paris 17Eme

## Appartement à vendre (75017)

Pièces

**4 Pièces**

Superficie

**82 m<sup>2</sup>**

Référence

**V3906PA**

Prix

**1 240 000 €**

Situé au sixième étage d'un immeuble en pierre de taille avec gardienne, cet appartement aménagé en duplex de 82,57 m<sup>2</sup> offre un beau potentiel de valorisation. Baigné de lumière grâce à sa grande verrière, il se compose comme suit : -Une entrée -Un double séjour avec verrière -Une cuisine séparée, aménagée et équipée -Une chambre -Des toilettes invités À l'étage supérieur : Une suite parentale avec salle de bains L'appartement bénéficie d'un plan traversant et d'une remarquable hauteur sous plafond, apportant volume et luminosité. Une cave en annexe complète ce bien. Un bien de caractère, au ...

*Located on the sixth floor of a stone building with janitor, this 82.57 m<sup>2</sup> duplex apartment offers excellent potential for development. Bathed in light thanks to its large glass roof, it is composed as follows:-Entrance hall-Double living room with skylight-Separate fitted and equipped kitchen-One bedroom-Guest toiletUpper floor:Master suite with bathroomThe apartment benefits from an open-plan layout and remarkably high ceilings, adding volume and luminosity.An attached cellar completes this property.A property with character and great potential, in a quality building.*

## JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

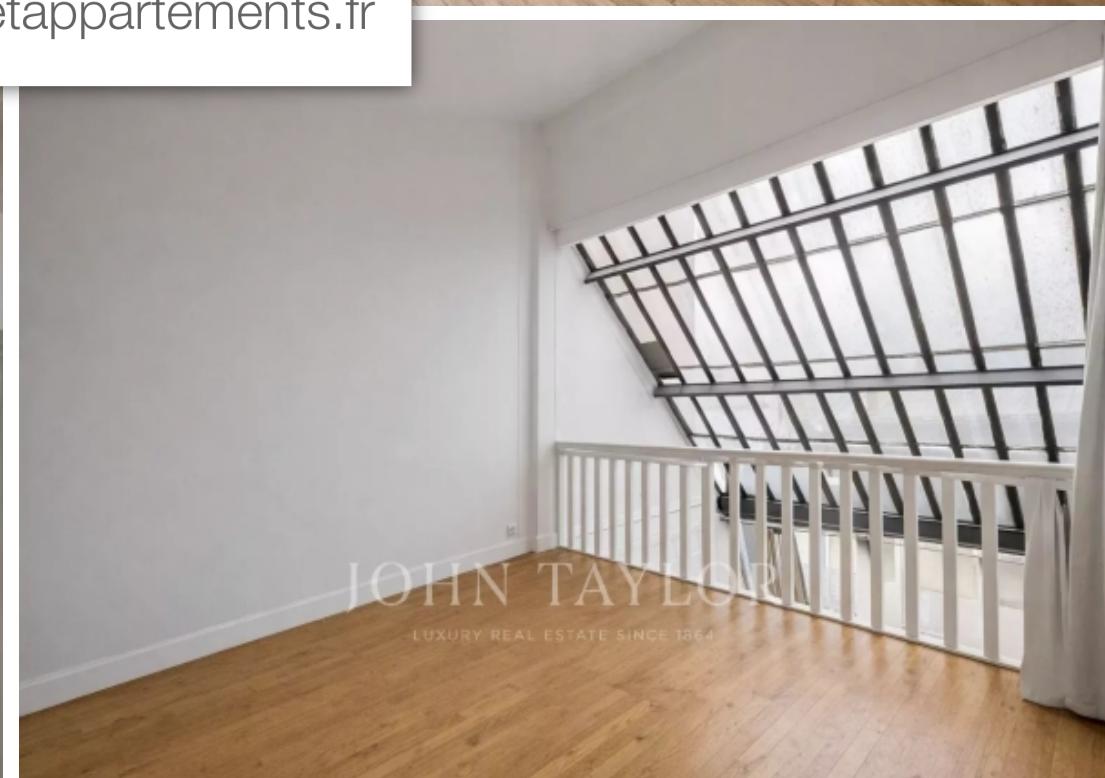
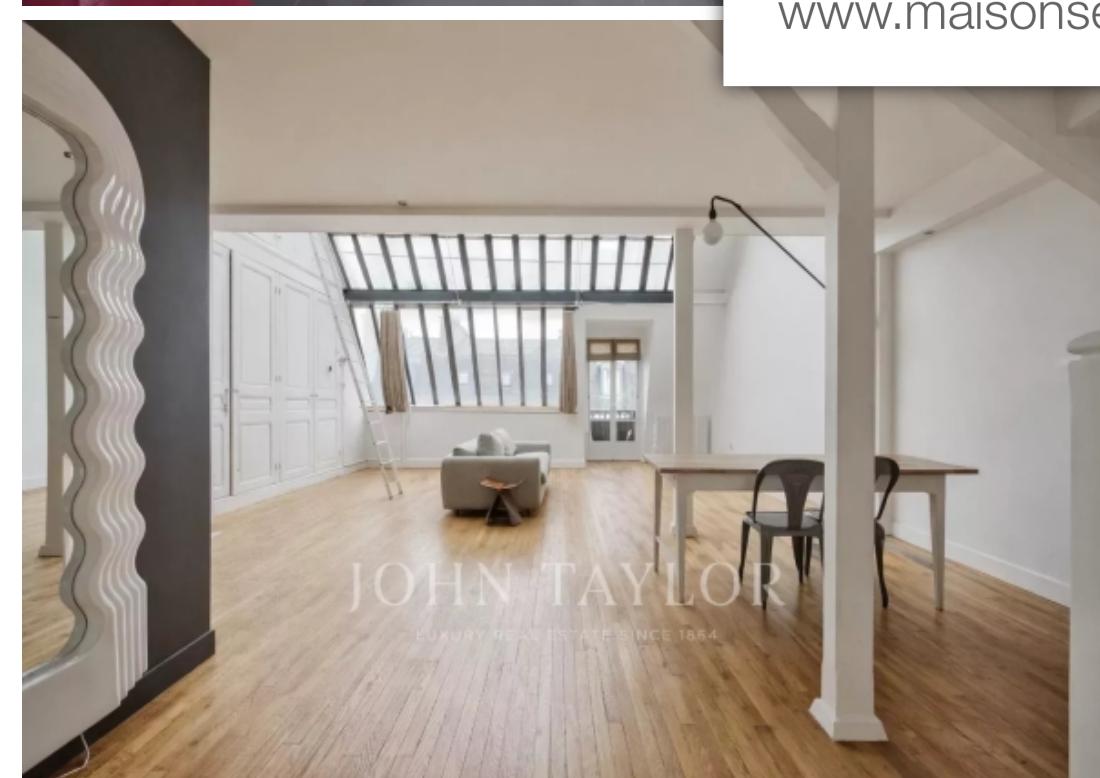
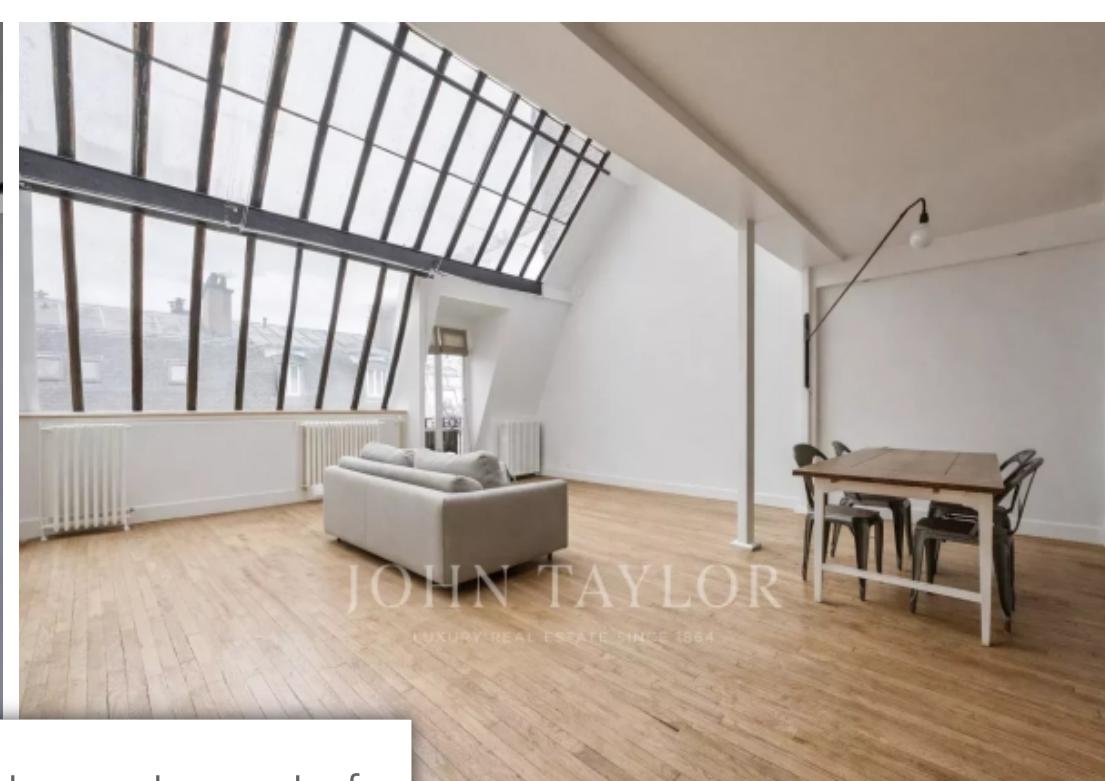
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



JOHN TAYLOR  
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)