



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>41 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>447</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

## Paris 18<sup>Eme</sup> Appartement à vendre (75018)

Century21 porte d'orléans vous propose ce magnifique appartement, entièrement refait à neuf, niché au cœur du très recherché quartier des abbesses à montmartre, paris (75018). Ce bien d'exception, situé dans une petite copropriété calme aux charges faibles, représente le pied-à-terre idéal pour un jeune couple ou une personne seule à la recherche d'un cadre de VI unique. L'appartement offre une surface de 41 m<sup>2</sup>, intelligemment agencée en 2/3 pièces, dont une chambre confortable, un espace séjour + cuisine de 13.92 m<sup>2</sup> et une pièce de VI de 18 m<sup>2</sup>, promettant un quotidien agréable et fonctionnel. L'état neuf de l'appartement, son chauffage individuel et son mode d'eau chaude individuel ajoutent au confort et à l'autonomie des résidents. Situé à seulement 300 mètres de la station abbesses (ligne 12 du métro), ce bien bénéficie d'une accessibilité remarquable. De plus, l'environnement immédiat de l'appartement est riche en commodités : commerces tels que naturalia et intermarché à 100 mètres, écoles élémentaires et primaires à proximité, sans oublier les nombreux restaurants, boulangeries, et espaces verts comme le jardin louise-weber-dite-la-goulue à seulement 100 mètres. Ce bien ...

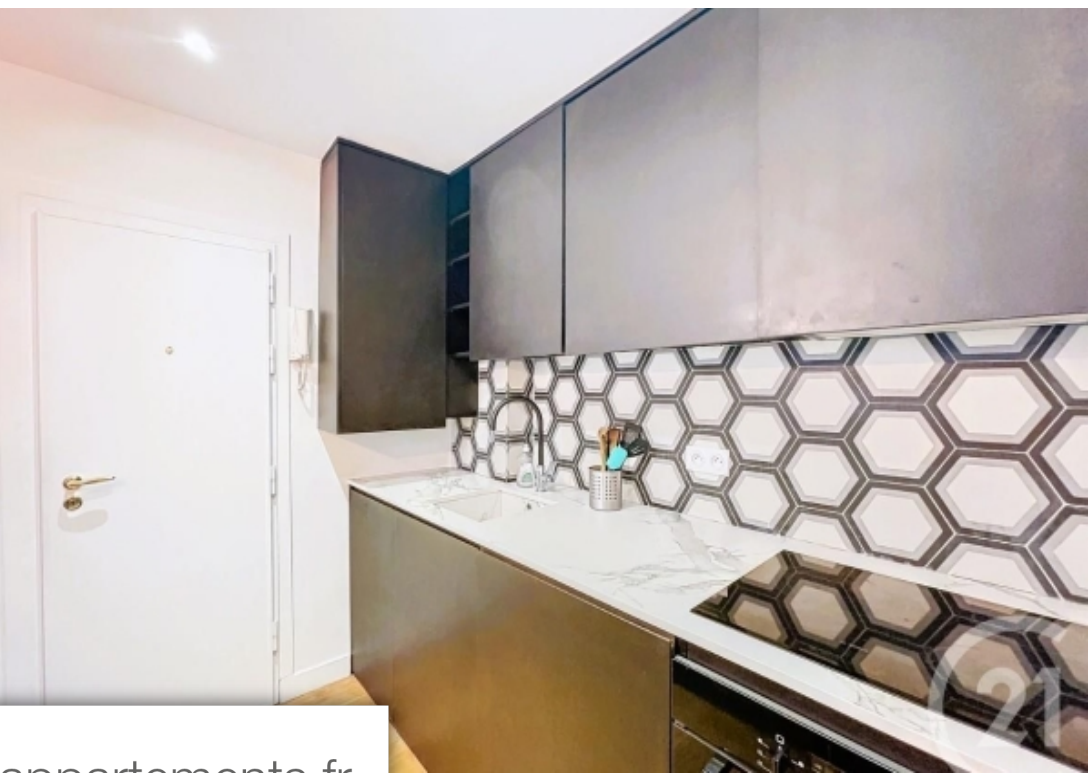
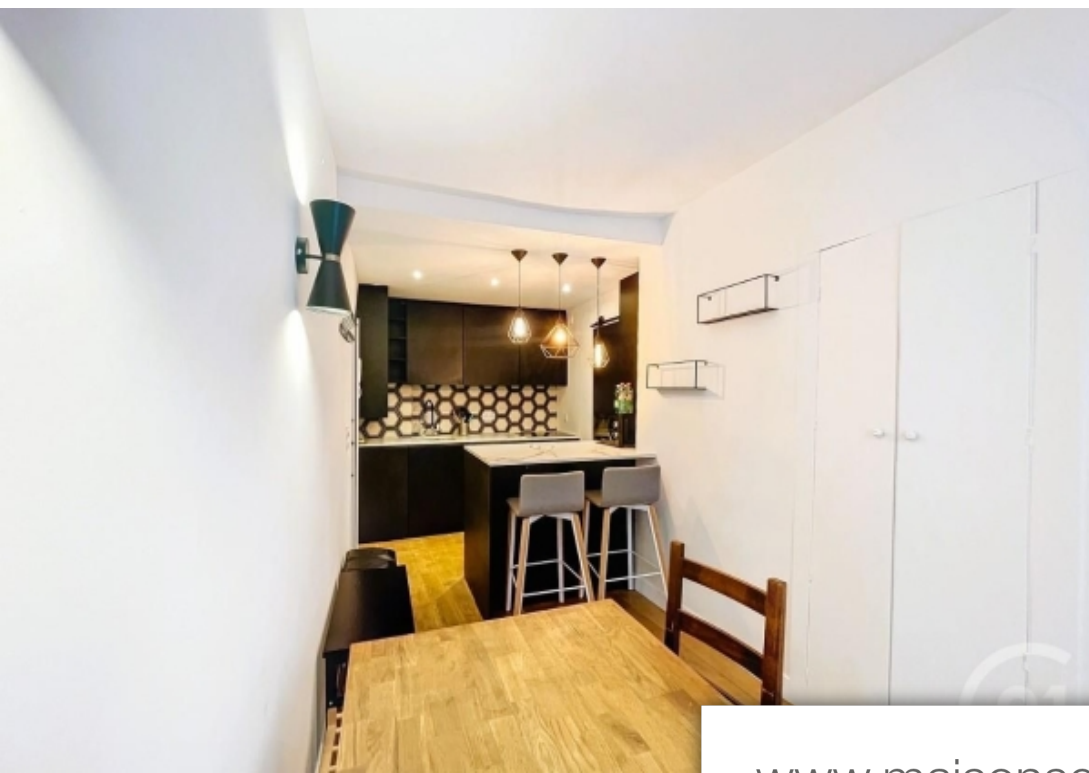
## CENTURY 21 PORTE D'ORLEANS

112, avenue du General Leclerc - 75014 PARIS 14EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

