



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>52 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02TEAO</b>
Prix	<b>804 000 €</b>

# Paris 18<sup>ème</sup>

## Appartement à vendre (75018)

Paris 18 - haut montmartre. Au pied du sacré? Cœur, engel & völkens vous propose dans un élégant immeuble de 1930 un appartement de 52,16m<sup>2</sup> carrez. Au 3e? Me sans ascenseur, oriente? Est et ouest avec vues imprenables sur paris et le sacré? Cœur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine semi-ouverte, une chambre avec salle de bain et toilettes séparés. Acce? S se? Curise? Avec code, sas d'entrée et interphone. Une cave complète ce bien. Honoraires de transaction a? La charge du vendeur. Dpe : C (149 kwh/m<sup>2</sup>/an). Emission de gaz à effet serre : a (4 kgco<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an)estimation des coûts ...

*Paris 18th - montmartre. At the foot of the sacré coeur, engel & völkens presents in an elegant building of 1930 an apartment of 52,16m<sup>2</sup> carrez. On the 3rd floor without elevator, facing east and west with a breathtaking view on paris and the sacré coeur. It consists of an entrance, a living room with semi-open kitchen, a bedroom with bathroom and separate toilet. Secured access with code, entrance lock and intercom. A cellar completes this property. Transaction fees to be paid by the seller. Energy rating: C (149 kwh/m<sup>2</sup>/an). Greenhouse gas emission : a (4 kgco<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an)estimated annual housing ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

